



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО НАДЗОРУ В  
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014  
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038  
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14  
E-mail: dnss@krasnodar.ru  
ИНН 2308113667, КПП 230801001

ДНСС КК



На №

69-04-7133/18 от 04/07/2018

5107

ООО «Ромекс Девелопмент»

Новороссийская ул., 41,  
г. Краснодар, 350075

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ  
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ  
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3,  
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004  
ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ  
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано:

Обществу с ограниченной ответственностью «Ромекс Девелопмент» (далее – застройщик), ОГРН 1122312001646, ИНН 2312189274, адрес (место нахождения): 350075, г. Краснодар, ул. Новороссийская, 41

и подтверждает, что на дату поступления проектной декларации от 05.06.2018 № 18-23-000623-04 на объект капитального строительства «Жилой квартал «Красная Площадь», расположенный по ул. Конгрессная в г. Краснодаре. Литер 5», возводимого на основании разрешения на строительство от 20.12.2017 № 23-43-5059-р-2017, выданного департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, со сроком действия до 20.12.2020,

застройщик и проектная декларация соответствуют требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения является: проектная декларация от 05.06.2018 № 18-23-000623-04 (вх. № 7246 от 06.06.2018).

Заместитель  
руководителя департамента  
(должность)



П.П. Кошкин  
(расшифровка подписи)

008734

В.Ю. Кинева  
(861) 254-29-84