



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НАДЗОРУ В
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14
E-mail: dnss@krasnodar.ru
ИНН 2308113667, КПП 230801001

ООО «Ромекс Девелопмент»

Новороссийская ул., 41,
г. Краснодар, 350075

21.11.2017 № 69-17892/17-04

На № _____ от _____

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3,
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004
ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано

ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РОМЕКС
ДЕВЕЛОПМЕНТ» (далее – застройщик), зарегистрированному Инспекцией Фе-
деральной налоговой службы № 5 по г. Краснодару 13.02.2012 за основным го-
сударственным регистрационным номером 1122312001646, ИНН 2312189274,
адрес (место нахождения): 350075, город Краснодар, улица Новороссийская, 41,

и подтверждает, что на дату подачи заявления застройщик и проектная
декларация (в редакции от 25.10.2017) на объект капитального строительства
«Жилой квартал «Красная Площадь», расположенный по ул. Конгрессная в г.
Краснодаре. 1, 2 этапы строительства. Корректировка 1. (II этап строительства:
13/13/10-этажный 3-секционный 228-квартирный жилой дом со встроенно-
пристроенными помещениями Литер 7)», возводимого на основании разреше-
ния на строительство от 28.04.2017 № RU 23306000-4823-p-2017, выданного
департаментом архитектуры и градостроительства администрации муницип-
ального образования город Краснодар, со сроком действия до 28.08.2018,

соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями
20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом
строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о вне-
сении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения являются: заявление за-
стройщика, проектная декларация в редакции от 25.10.2017 (вх. № 17038 от
25.10.2017).

Заместитель
руководителя департамента
(должность)



П.П. Кошкин
(расшифровка подписи)

