

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002129 от 28.10.2020

"Жилой квартал "Красная площадь", расположенный по ул. Конгрессная в г.Краснодар. Литер 8 - 1 этап строительства, Литер 9 - 2 этап строительства, Литер 10 - 3 этап строительства"

Дата первичного размещения: 11.09.2020

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Ромекс Девелопмент Плюс |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Ромекс Девелопмент Плюс |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350019 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дзержинского |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 100 ; Литера: Т |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 66 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(861)258-36-62 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@romexdev.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://romexdev-plus.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Фомин |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311299186 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375085957 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2019 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Ромекс Девелопмент |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312189274 |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: 52 % |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Прокопенко |
| | 3.3.2 | Имя: Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 48 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Прокопенко |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Васильевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 48 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 002-801-958 10 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230806737059 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Прокопенко А.В. принадлежит 48% доли уставного капитала застройщика, через подконтрольное ему юридическое лицо (ООО "Ромекс Девелопмет") - 52%, т.о. вправе распоряжаться прямо или косвенно 100% уставного капитала |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ромекс Девелопмент |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312189274 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122312001646 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Клиника № 1 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308162336 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092308009320 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Забота24 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309150742 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375018090 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аптеки Юга |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308270910 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375088762 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Высокие медицинские технологии |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9729272464 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746565676 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Краснодарский завод железобетонных изделий и конструкций |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312031047 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1022301968842 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Частная охранная организация Сармат-Юг |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2372011327 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152372000032 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Частная охранная организация Сармат Юг |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312204660 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132312007607 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Частная охранная организация Гвард |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2365003124 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062365014777 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Частная охранная организация Кардинал |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311085402 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1052306487067 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Клиника Екатерининская Сочи |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311251297 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375107893 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Частная охранная организация Скиф-Юг |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312204726 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132312007596 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Клиника Екатерининская |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310136870 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092310000276 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СБСВ-Ключавто Белогород-М |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2368010151 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375037624 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кубань Радиология |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311249940 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375100920 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СБСВ-Ключавто Восток |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2305025941 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1082305000910 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ромекс Ай Ти Технологии |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311295110 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375068225 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СБСВ-Ключавто Британ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2305027770 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122368000358 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строймонолит |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310126487 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1072310009166 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СБСВ-Ключавто Жуковка-Л |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2305028212 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132368000192 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ромекс Тепловая Энергия |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311286476 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375024654 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ключавто-трейд Север |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2305026293 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092305000204 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ромекс-Кубань Юг |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2365007513 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1072365000377 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДАСАУТО |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311109614 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1082311004687 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Ромекс Девелопмент Плюс |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311299186 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375085957 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КИА НК |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311126401 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1102311004223 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Ромекс Девелопмент Юг |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2315103187 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1032309099932 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОЧИНСКОЕ ПАССАЖИРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2305026286 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092305000193 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сочи Девелопмент |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2365027252 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375088808 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Южная Выставочная Компания |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311215725 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375022501 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый комплекс Новороссийск |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311255823 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375023588 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эксподар |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312249124 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375033369 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый Комплекс |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311252237 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375005064 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Концертный Зал |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311286532 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375024896 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания парк Теучежский |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0107034210 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1180105003638 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Экспоград |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312196056 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122312010039 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый комплекс Сочи |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311305802 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300028985 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Перспектива |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2365026636 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375025195 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Оптово-распределительный центр Елабуга |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1646046509 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181690099733 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Агроторг |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2315100838 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1032309093244 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Оптово-распределительный центр Зеленодольск 2 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1648050437 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191690068459 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аутлет |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2365013700 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1092365000287 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| 3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Логистический центр Адыгея 2 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0107028626 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1150107010734 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| 3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Номинал |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7719653001 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077761465638 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |
| 3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Оптово-распределительный центр Новороссийск |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311294692 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375066289 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Русский Лес |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312186570 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112312010040 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Логистический центр Адыгея 1 |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0107028633 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1150107010745 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пилот |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7719684257 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1087746717354 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Логистический парк |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312249420 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375034403 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пионер |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7719680460 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1087746606793 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Оптово-распределительный центр Екатеринбург |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311202885 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1152311018969 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Итальянский Сад |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311171725 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142311005385 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Оптово-распределительный центр Невинномысск |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2631039853 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192651008879 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Военэнерго |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311084840 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1052306483514 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Оптово-распределительный центр Ярославль |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311234703 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375029133 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РАМО-М |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7719113976 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027700135650 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Оптово-распределительный центр Зеленодольск |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1648048036 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181690052400 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КВЭП |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311085794 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1062311000597 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ХАБ Новороссийск |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0107033009 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1170105003375 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гелиос |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7702533605 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1047796564342 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Оптово-распределительный центр Киров |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311215595 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375022072 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лазурит |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7719620207 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077746308860 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ромекс-Кубань |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2310051721 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1032305690120 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Клининг-Молл |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311235584 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1172375033027 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Юг Ресурс |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311255693 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375022565 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Авантаж |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2365017751 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112365000659 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Вектор |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312193746 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1122312006816 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.5.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Нерудные технологии |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2366006400 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375063804 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| 3.5.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фитнеслэнд |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312211258 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142312001094 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: Поставщики и подрядчики |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: Покупатели и заказчики |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: ГПЗУ №РФ-23-2-06-0-00-2020-0080 от 10.06.2020 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: им. Александра Покрышкина |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 14 134,31 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: им. Александра Покрышкина |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 14 170,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: им. Александра Покрышкина |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 14 240,95 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9186,08 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 625,08 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9811,16 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9798,12 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9798,12 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9349,62 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 615,95 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9965,57 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа инженерных исследований и проектирования |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Южная оценочная компания "Эксперт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308099010 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.07.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-029860-2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Красная площадь" в г.Краснодар |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5627-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.07.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 23.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Соглашение о переуступке |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: РК-ДЦ-250-20 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.10.2054 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент имущественных отношений Краснодарского края |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:7661 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 11459,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к жилому комплексу предусмотрен по проектируемым асфальтированным проездам, проходящим с восточной и западной сторон участка. Вдоль продольных сторон жилых зданий проходят кольцевые проезды вокруг дворовых площадок, шириной 6м на расстоянии 8м от стен, обеспечивающие нормативный доступ пожарных машин к проектируемым жилым домам с двух продольных сторон |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): С южной стороны участка вдоль проезда размещаются парковки, в количестве 104 машиноместа: гостевые и для офисных помещений, а также для хранения личного транспорта жильцов. парковки размещаются на нормативном удалении от жилых домов. Дополнительно 418 машиномест для хранения личного транспорта жильцов будут размещаться на части земельного участка с к.н. 23:43:0118001:3230 согласно договора субаренды |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство территории предусмотрено в полном объеме с организацией детских площадок площадью 560 кв.м и физкультурных площадок площадью 1596 кв.м с резиновым покрытием, и площадок для отдыха взрослого населения площадью 83,2 кв.м с покрытием из плитки, расстановкой малых форм архитектуры |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для хозяйственных целей и сбора мусора, площадью 125 кв.м, размещаются на расстоянии не ближе 20м от жилых домов, спортивных площадок и мест отдыха |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Запланировано устройство газонов, посадка деревьев и кустарников декоративных пород. Площадь озеленения жилого комплекса составляет 2868,8 кв.м из них в границах участка 2757,9 кв.м Проектом предусмотрена посадка 52 деревьев, 250 п.м. ограждающих кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения: предусмотрен безбарьерный доступ, путем устройства пандусов на тротуарах |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное освещение не предусмотрено. Технические условия присоединения к сетям электроснабжения №8ТУ/2019 от 22.10.2019г, выданные ООО "Энергетическая компания КВЭП", срок действия технических условий до 22.10.2024 г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РОМЕКС-КУБАНЬ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310051721 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: РК-334/06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РОМЕКС-КУБАНЬ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310051721 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: РК-334/06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергетическая компания КВЭП |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311085794 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8ТУ/2019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 065,42 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6699/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ромекс Тепловая Энергия |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311286476 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: РТЭ-24/01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИДЕАЛ ЛИФТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320174497 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 210 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 6 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 | | |
|--|------------|-------------------|--|-------------------|-------------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 38.13 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 63.09 | 2 |
| 3 | Студия | 2 | 1 | 34.68 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 44.37 | 1 |
| 5 | Студия | 2 | 1 | 27.74 | 1 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 61.36 | 2 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 39.39 | 1 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 37.7 | 1 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 62.72 | 2 |
| 10 | Студия | 3 | 1 | 34.28 | 1 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 43.99 | 1 |
| 12 | Студия | 3 | 1 | 27.37 | 1 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 60.99 | 2 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 38.97 | 1 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 37.7 | 1 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 62.72 | 2 |
| 17 | Студия | 4 | 1 | 34.28 | 1 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 43.99 | 1 |
| 19 | Студия | 4 | 1 | 27.37 | 1 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 60.99 | 2 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 38.97 | 1 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 37.7 | 1 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 62.72 | 2 |
| 24 | Студия | 5 | 1 | 34.28 | 1 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 43.99 | 1 |
| 26 | Студия | 5 | 1 | 27.37 | 1 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 60.99 | 2 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 38.97 | 1 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 37.7 | 1 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 62.72 | 2 |
| 31 | Студия | 6 | 1 | 34.28 | 1 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 43.99 | 1 |
| 33 | Студия | 6 | 1 | 27.37 | 1 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 60.99 | 2 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 38.97 | 1 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 37.7 | 1 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 62.72 | 2 |
| 38 | Студия | 7 | 1 | 34.28 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 43.99 | 1 |
| 40 | Студия | 7 | 1 | 27.37 | 1 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 60.99 | 2 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 38.97 | 1 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 37.7 | 1 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 62.72 | 2 |
| 45 | Студия | 8 | 1 | 34.28 | 1 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 43.99 | 1 |
| 47 | Студия | 8 | 1 | 27.37 | 1 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 60.99 | 2 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 38.97 | 1 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 37.7 | 1 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 62.72 | 2 |
| 52 | Студия | 9 | 1 | 34.28 | 1 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 43.99 | 1 |
| 54 | Студия | 9 | 1 | 27.37 | 1 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 60.99 | 2 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 38.97 | 1 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 37.7 | 1 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 62.72 | 2 |
| 59 | Студия | 10 | 1 | 34.28 | 1 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 43.99 | 1 |
| 61 | Студия | 10 | 1 | 27.37 | 1 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 60.99 | 2 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 38.97 | 1 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 37.7 | 1 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 62.72 | 2 |
| 66 | Студия | 11 | 1 | 34.28 | 1 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 43.99 | 1 |
| 68 | Студия | 11 | 1 | 27.37 | 1 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 60.99 | 2 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 38.97 | 1 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 37.7 | 1 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 62.72 | 2 |
| 73 | Студия | 12 | 1 | 34.28 | 1 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 43.99 | 1 |
| 75 | Студия | 12 | 1 | 27.37 | 1 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 60.99 | 2 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 38.97 | 1 |
| 78 | Квартира | 13 | 1 | 37.7 | 1 |
| 79 | Квартира | 13 | 1 | 62.72 | 2 |
| 80 | Студия | 13 | 1 | 34.28 | 1 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 43.99 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 82 | Студия | 13 | 1 | 27.37 | 1 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 60.99 | 2 |
| 84 | Квартира | 13 | 1 | 38.97 | 1 |
| 85 | Квартира | 14 | 1 | 37.7 | 1 |
| 86 | Квартира | 14 | 1 | 62.72 | 2 |
| 87 | Студия | 14 | 1 | 34.28 | 1 |
| 88 | Квартира | 14 | 1 | 43.99 | 1 |
| 89 | Студия | 14 | 1 | 27.37 | 1 |
| 90 | Квартира | 14 | 1 | 60.99 | 2 |
| 91 | Квартира | 14 | 1 | 38.97 | 1 |
| 92 | Квартира | 15 | 1 | 37.7 | 1 |
| 93 | Квартира | 15 | 1 | 62.72 | 2 |
| 94 | Студия | 15 | 1 | 34.28 | 1 |
| 95 | Квартира | 15 | 1 | 43.99 | 1 |
| 96 | Студия | 15 | 1 | 27.37 | 1 |
| 97 | Квартира | 15 | 1 | 60.99 | 2 |
| 98 | Квартира | 15 | 1 | 38.97 | 1 |
| 99 | Квартира | 16 | 1 | 37.7 | 1 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 62.72 | 2 |
| 101 | Студия | 16 | 1 | 34.28 | 1 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 43.99 | 1 |
| 103 | Студия | 16 | 1 | 27.37 | 1 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 60.99 | 2 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 38.97 | 1 |
| 106 | Квартира | 2 | 2 | 39.39 | 1 |
| 107 | Квартира | 2 | 2 | 61.36 | 2 |
| 108 | Студия | 2 | 2 | 27.74 | 1 |
| 109 | Квартира | 2 | 2 | 44.37 | 1 |
| 110 | Студия | 2 | 2 | 34.68 | 1 |
| 111 | Квартира | 2 | 2 | 63.09 | 2 |
| 112 | Квартира | 2 | 2 | 38.13 | 1 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 38.97 | 1 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 60.99 | 2 |
| 115 | Студия | 3 | 2 | 27.37 | 1 |
| 116 | Квартира | 3 | 2 | 43.99 | 1 |
| 117 | Студия | 3 | 2 | 34.28 | 1 |
| 118 | Квартира | 3 | 2 | 62.72 | 2 |
| 119 | Квартира | 3 | 2 | 37.7 | 1 |
| 120 | Квартира | 4 | 2 | 38.97 | 1 |
| 121 | Квартира | 4 | 2 | 60.99 | 2 |
| 122 | Студия | 4 | 2 | 27.37 | 1 |
| 123 | Квартира | 4 | 2 | 43.99 | 1 |
| 124 | Студия | 4 | 2 | 34.28 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 125 | Квартира | 4 | 2 | 62.72 | 2 |
| 126 | Квартира | 4 | 2 | 37.7 | 1 |
| 127 | Квартира | 5 | 2 | 38.97 | 1 |
| 128 | Квартира | 5 | 2 | 60.99 | 2 |
| 129 | Студия | 5 | 2 | 27.37 | 1 |
| 130 | Квартира | 5 | 2 | 43.99 | 1 |
| 131 | Студия | 5 | 2 | 34.28 | 1 |
| 132 | Квартира | 5 | 2 | 62.72 | 2 |
| 133 | Квартира | 5 | 2 | 37.7 | 1 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 38.97 | 1 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 60.99 | 2 |
| 136 | Студия | 6 | 2 | 27.37 | 1 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 43.99 | 1 |
| 138 | Студия | 6 | 2 | 34.28 | 1 |
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 62.72 | 2 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 37.7 | 1 |
| 141 | Квартира | 7 | 2 | 38.97 | 1 |
| 142 | Квартира | 7 | 2 | 60.99 | 2 |
| 143 | Студия | 7 | 2 | 27.37 | 1 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 43.99 | 1 |
| 145 | Студия | 7 | 2 | 34.28 | 1 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 62.72 | 2 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 37.7 | 1 |
| 148 | Квартира | 8 | 2 | 38.97 | 1 |
| 149 | Квартира | 8 | 2 | 60.99 | 2 |
| 150 | Студия | 8 | 2 | 27.37 | 1 |
| 151 | Квартира | 8 | 2 | 43.99 | 1 |
| 152 | Студия | 8 | 2 | 34.28 | 1 |
| 153 | Квартира | 8 | 2 | 62.72 | 2 |
| 154 | Квартира | 8 | 2 | 37.7 | 1 |
| 155 | Квартира | 9 | 2 | 38.97 | 1 |
| 156 | Квартира | 9 | 2 | 60.99 | 2 |
| 157 | Студия | 9 | 2 | 27.37 | 1 |
| 158 | Квартира | 9 | 2 | 43.99 | 1 |
| 159 | Студия | 9 | 2 | 34.28 | 1 |
| 160 | Квартира | 9 | 2 | 62.72 | 2 |
| 161 | Квартира | 9 | 2 | 37.7 | 1 |
| 162 | Квартира | 10 | 2 | 38.97 | 1 |
| 163 | Квартира | 10 | 2 | 60.99 | 2 |
| 164 | Студия | 10 | 2 | 27.37 | 1 |
| 165 | Квартира | 10 | 2 | 43.99 | 1 |
| 166 | Студия | 10 | 2 | 34.28 | 1 |
| 167 | Квартира | 10 | 2 | 62.72 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 168 | Квартира | 10 | 2 | 37.7 | 1 |
| 169 | Квартира | 11 | 2 | 38.97 | 1 |
| 170 | Квартира | 11 | 2 | 60.99 | 2 |
| 171 | Студия | 11 | 2 | 27.37 | 1 |
| 172 | Квартира | 11 | 2 | 43.99 | 1 |
| 173 | Студия | 11 | 2 | 34.28 | 1 |
| 174 | Квартира | 11 | 2 | 62.72 | 2 |
| 175 | Квартира | 11 | 2 | 37.7 | 1 |
| 176 | Квартира | 12 | 2 | 38.97 | 1 |
| 177 | Квартира | 12 | 2 | 60.99 | 2 |
| 178 | Студия | 12 | 2 | 27.37 | 1 |
| 179 | Квартира | 12 | 2 | 43.99 | 1 |
| 180 | Студия | 12 | 2 | 34.28 | 1 |
| 181 | Квартира | 12 | 2 | 62.72 | 2 |
| 182 | Квартира | 12 | 2 | 37.7 | 1 |
| 183 | Квартира | 13 | 2 | 38.97 | 1 |
| 184 | Квартира | 13 | 2 | 60.99 | 2 |
| 185 | Студия | 13 | 2 | 27.37 | 1 |
| 186 | Квартира | 13 | 2 | 43.99 | 1 |
| 187 | Студия | 13 | 2 | 34.28 | 1 |
| 188 | Квартира | 13 | 2 | 62.72 | 2 |
| 189 | Квартира | 13 | 2 | 37.7 | 1 |
| 190 | Квартира | 14 | 2 | 38.97 | 1 |
| 191 | Квартира | 14 | 2 | 60.99 | 2 |
| 192 | Студия | 14 | 2 | 27.37 | 1 |
| 193 | Квартира | 14 | 2 | 43.99 | 1 |
| 194 | Студия | 14 | 2 | 34.28 | 1 |
| 195 | Квартира | 14 | 2 | 62.72 | 2 |
| 196 | Квартира | 14 | 2 | 37.7 | 1 |
| 197 | Квартира | 15 | 2 | 38.97 | 1 |
| 198 | Квартира | 15 | 2 | 60.99 | 2 |
| 199 | Студия | 15 | 2 | 27.37 | 1 |
| 200 | Квартира | 15 | 2 | 43.99 | 1 |
| 201 | Студия | 15 | 2 | 34.28 | 1 |
| 202 | Квартира | 15 | 2 | 62.72 | 2 |
| 203 | Квартира | 15 | 2 | 37.7 | 1 |
| 204 | Квартира | 16 | 2 | 38.97 | 1 |
| 205 | Квартира | 16 | 2 | 60.99 | 2 |
| 206 | Студия | 16 | 2 | 27.37 | 1 |
| 207 | Квартира | 16 | 2 | 43.99 | 1 |
| 208 | Студия | 16 | 2 | 34.28 | 1 |
| 209 | Квартира | 16 | 2 | 62.72 | 2 |
| 210 | Квартира | 16 | 2 | 37.7 | 1 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|-------------|---|-------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилое помещение | 1 | 2 | 142.2 | Офис | 125.48 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.15 |
| | | | | | Санузел персонала | 3.74 |
| | | | | | Тамбур | 4.6 |
| | | | | | Тамбур | 5.23 |
| 2 | нежилое помещение | 1 | 2 | 42.19 | Офис | 29.7 |
| | | | | | Санузел с зоной хранения уборочного инвентаря | 5.47 |
| | | | | | Тамбур | 7.02 |
| 3 | нежилое помещение | 1 | 2 | 128.03 | Офис | 112.53 |
| | | | | | Санузел персонала | 1.74 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.09 |
| | | | | | Тамбур | 4.78 |
| | | | | | Тамбур | 5.89 |
| 4 | нежилое помещение | 1 | 1 | 127.93 | Офис | 112.53 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.09 |
| | | | | | Санузел персонала | 1.74 |
| | | | | | Тамбур | 4.79 |
| | | | | | Тамбур | 5.78 |
| 5 | нежилое помещение | 1 | 1 | 42.42 | Офис | 29.87 |
| | | | | | Санузел с зоной хранения уборочного инвентаря | 6.04 |
| | | | | | Тамбур | 6.51 |
| 6 | нежилое помещение | 1 | 1 | 142.31 | Офис | 125.48 |
| | | | | | Санузел персонала | 3.74 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.16 |
| | | | | | Тамбур | 4.6 |
| | | | | | Тамбур | 5.33 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | |
|--|--------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 | |
| 1 | Технический подвал | бс1, подвал | нежилое | 365.36 | |
| 2 | Электрощитовая | бс1, подвал | нежилое | 13.73 | |
| 3 | Технический подвал | бс2, подвал | нежилое | 294.58 | |
| 4 | Электрощитовая | бс2, подвал | нежилое | 13.73 | |
| 5 | ВНС | бс2, подвал | нежилое | 33.77 | |
| 6 | КУИ | бс2, подвал | нежилое | 6.03 | |
| 7 | ИТП | бс2, подвал | нежилое | 25.18 | |

| | | | | |
|----|--------------------------|---------------------|---------|-------|
| 8 | Тамбур | бс1, первый этаж | нежилое | 5.24 |
| 9 | Лифтовый холл | бс1, первый этаж | нежилое | 7.69 |
| 10 | Лифт | бс1, первый этаж | нежилое | 4.77 |
| 11 | Лифт | бс1, первый этаж | нежилое | 2.81 |
| 12 | Лестничная клетка | бс1, первый этаж | нежилое | 13.52 |
| 13 | Коммуникационный коридор | бс1, первый этаж | нежилое | 15.46 |
| 14 | Тамбур | бс2, первый этаж | нежилое | 5.24 |
| 15 | Лифтовый холл | бс2, первый этаж | нежилое | 7.69 |
| 16 | Лифт | бс2, первый этаж | нежилое | 4.77 |
| 17 | Лифт | бс2, первый этаж | нежилое | 2.81 |
| 18 | Лестничная клетка | бс2, первый этаж | нежилое | 13.52 |
| 19 | Коммуникационный коридор | бс2, первый этаж | нежилое | 15.46 |
| 20 | Переходной балкон | бс1, второй этаж | нежилое | 8.35 |
| 21 | Лифтовый холл | бс1, второй этаж | нежилое | 7.69 |
| 22 | Лифт | бс1, второй этаж | нежилое | 4.77 |
| 23 | Лифт | бс1, второй этаж | нежилое | 2.81 |
| 24 | Лестничная клетка | бс1, второй этаж | нежилое | 13.52 |
| 25 | Коридор | бс1, второй этаж | нежилое | 31.71 |
| 26 | Переходной балкон | бс2, второй этаж | нежилое | 8.35 |
| 27 | Лифтовый холл | бс2, второй этаж | нежилое | 7.69 |
| 28 | Лифт | бс2, второй этаж | нежилое | 4.77 |
| 29 | Лифт | бс2, второй этаж | нежилое | 2.81 |
| 30 | Лестничная клетка | бс2, второй этаж | нежилое | 13.52 |
| 31 | Коридор | бс2, второй этаж | нежилое | 31.71 |
| 32 | Переходной балкон | бс1, третий этаж | нежилое | 8.35 |
| 33 | Лифтовый холл | бс1, третий этаж | нежилое | 7.69 |
| 34 | Лифт | бс1, третий этаж | нежилое | 4.77 |
| 35 | Лифт | бс1, третий этаж | нежилое | 2.81 |
| 36 | Лестничная клетка | бс1, третий этаж | нежилое | 13.52 |
| 37 | Коридор | бс1, третий этаж | нежилое | 31.71 |
| 38 | Переходной балкон | бс2, третий этаж | нежилое | 8.35 |
| 39 | Лифтовый холл | бс2, третий этаж | нежилое | 7.69 |
| 40 | Лифт | бс2, третий этаж | нежилое | 4.77 |
| 41 | Лифт | бс2, третий этаж | нежилое | 2.81 |
| 42 | Лестничная клетка | бс2, третий этаж | нежилое | 13.52 |
| 43 | Коридор | бс2, третий этаж | нежилое | 31.71 |
| 44 | Переходной балкон | бс1, четвертый этаж | нежилое | 8.35 |
| 45 | Лифтовый холл | бс1, четвертый этаж | нежилое | 7.69 |
| 46 | Лифт | бс1, четвертый этаж | нежилое | 4.77 |
| 47 | Лифт | бс1, четвертый этаж | нежилое | 2.81 |
| 48 | Лестничная клетка | бс1, четвертый этаж | нежилое | 13.52 |
| 49 | Коридор | бс1, четвертый этаж | нежилое | 31.71 |
| 50 | Переходной балкон | бс2, четвертый этаж | нежилое | 8.35 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------------------|---------|-------|
| 51 | Лифтовый холл | бс2, четвертый этаж | нежилое | 7.69 |
| 52 | Лифт | бс2, четвертый этаж | нежилое | 4.77 |
| 53 | Лифт | бс2, четвертый этаж | нежилое | 2.81 |
| 54 | Лестничная клетка | бс2, четвертый этаж | нежилое | 13.52 |
| 55 | Коридор | бс2, четвертый этаж | нежилое | 31.71 |
| 56 | Переходной балкон | бс1, пятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 57 | Лифтовый холл | бс1, пятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 58 | Лифт | бс1, пятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 59 | Лифт | бс1, пятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 60 | Лестничная клетка | бс1, пятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 61 | Коридор | бс1, пятый этаж | нежилое | 31.71 |
| 62 | Переходной балкон | бс2, пятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 63 | Лифтовый холл | бс2, пятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 64 | Лифт | бс2, пятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 65 | Лифт | бс2, пятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 66 | Лестничная клетка | бс2, пятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 67 | Коридор | бс2, пятый этаж | нежилое | 31.71 |
| 68 | Переходной балкон | бс1, шестой этаж | нежилое | 8.35 |
| 69 | Лифтовый холл | бс1, шестой этаж | нежилое | 7.69 |
| 70 | Лифт | бс1, шестой этаж | нежилое | 4.77 |
| 71 | Лифт | бс1, шестой этаж | нежилое | 2.81 |
| 72 | Лестничная клетка | бс1, шестой этаж | нежилое | 13.52 |
| 73 | Коридор | бс1, шестой этаж | нежилое | 31.71 |
| 74 | Переходной балкон | бс2, шестой этаж | нежилое | 8.35 |
| 75 | Лифтовый холл | бс2, шестой этаж | нежилое | 7.69 |
| 76 | Лифт | бс2, шестой этаж | нежилое | 4.77 |
| 77 | Лифт | бс2, шестой этаж | нежилое | 2.81 |
| 78 | Лестничная клетка | бс2, шестой этаж | нежилое | 13.52 |
| 79 | Коридор | бс2, шестой этаж | нежилое | 31.71 |
| 80 | Переходной балкон | бс1, седьмой этаж | нежилое | 8.35 |
| 81 | Лифтовый холл | бс1, седьмой этаж | нежилое | 7.69 |
| 82 | Лифт | бс1, седьмой этаж | нежилое | 4.77 |
| 83 | Лифт | бс1, седьмой этаж | нежилое | 2.81 |
| 84 | Лестничная клетка | бс1, седьмой этаж | нежилое | 13.52 |
| 85 | Коридор | бс1, седьмой этаж | нежилое | 31.71 |
| 86 | Переходной балкон | бс2, седьмой этаж | нежилое | 8.35 |
| 87 | Лифтовый холл | бс2, седьмой этаж | нежилое | 7.69 |
| 88 | Лифт | бс2, седьмой этаж | нежилое | 4.77 |
| 89 | Лифт | бс2, седьмой этаж | нежилое | 2.81 |
| 90 | Лестничная клетка | бс2, седьмой этаж | нежилое | 13.52 |
| 91 | Коридор | бс2, седьмой этаж | нежилое | 31.71 |
| 92 | Переходной балкон | бс1, восьмой этаж | нежилое | 8.35 |
| 93 | Лифтовый холл | бс1, восьмой этаж | нежилое | 7.69 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------|---------|-------|
| 94 | Лифт | бс1, восьмой этаж | нежилое | 4.77 |
| 95 | Лифт | бс1, восьмой этаж | нежилое | 2.81 |
| 96 | Лестничная клетка | бс1, восьмой этаж | нежилое | 13.52 |
| 97 | Коридор | бс1, восьмой этаж | нежилое | 31.71 |
| 98 | Переходной балкон | бс2, восьмой этаж | нежилое | 8.35 |
| 99 | Лифтовый холл | бс2, восьмой этаж | нежилое | 7.69 |
| 100 | Лифт | бс2, восьмой этаж | нежилое | 4.77 |
| 101 | Лифт | бс2, восьмой этаж | нежилое | 2.81 |
| 102 | Лестничная клетка | бс2, восьмой этаж | нежилое | 13.52 |
| 103 | Коридор | бс2, восьмой этаж | нежилое | 31.71 |
| 104 | Переходной балкон | бс1, девятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 105 | Лифтовый холл | бс1, девятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 106 | Лифт | бс1, девятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 107 | Лифт | бс1, девятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 108 | Лестничная клетка | бс1, девятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 109 | Коридор | бс1, девятый этаж | нежилое | 31.71 |
| 110 | Переходной балкон | бс2, девятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 111 | Лифтовый холл | бс2, девятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 112 | Лифт | бс2, девятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 113 | Лифт | бс2, девятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 114 | Лестничная клетка | бс2, девятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 115 | Коридор | бс2, девятый этаж | нежилое | 31.71 |
| 116 | Переходной балкон | бс1, десятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 117 | Лифтовый холл | бс1, десятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 118 | Лифт | бс1, десятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 119 | Лифт | бс1, десятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 120 | Лестничная клетка | бс1, десятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 121 | Коридор | бс1, десятый этаж | нежилое | 31.71 |
| 122 | Переходной балкон | бс2, десятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 123 | Лифтовый холл | бс2, десятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 124 | Лифт | бс2, десятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 125 | Лифт | бс2, десятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 126 | Лестничная клетка | бс2, десятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 127 | Коридор | бс2, десятый этаж | нежилое | 31.71 |
| 128 | Переходной балкон | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 129 | Лифтовый холл | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 130 | Лифт | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 131 | Лифт | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 132 | Лестничная клетка | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 133 | Коридор | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 134 | Переходной балкон | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 135 | Лифтовый холл | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 136 | Лифт | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 4.77 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------------|---------|-------|
| 137 | Лифт | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 138 | Лестничная клетка | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 139 | Коридор | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 140 | Переходной балкон | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 141 | Лифтовый холл | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 142 | Лифт | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 143 | Лифт | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 144 | Лестничная клетка | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 145 | Коридор | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 146 | Переходной балкон | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 147 | Лифтовый холл | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 148 | Лифт | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 149 | Лифт | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 150 | Лестничная клетка | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 151 | Коридор | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 152 | Переходной балкон | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 153 | Лифтовый холл | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 154 | Лифт | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 155 | Лифт | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 156 | Лестничная клетка | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 157 | Коридор | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 158 | Переходной балкон | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 159 | Лифтовый холл | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 160 | Лифт | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 161 | Лифт | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 162 | Лестничная клетка | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 163 | Коридор | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 164 | Переходной балкон | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 165 | Лифтовый холл | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 166 | Лифт | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 167 | Лифт | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 168 | Лестничная клетка | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 169 | Коридор | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 170 | Переходной балкон | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 171 | Лифтовый холл | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 172 | Лифт | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 173 | Лифт | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 174 | Лестничная клетка | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 175 | Коридор | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 176 | Переходной балкон | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 177 | Лифтовый холл | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 178 | Лифт | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 179 | Лифт | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |

| | | | | |
|-----|--------------------|------------------------|---------|-------|
| 180 | Лестничная клетка | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 181 | Коридор | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 182 | Переходной балкон | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 183 | Лифтовый холл | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 184 | Лифт | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 185 | Лифт | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 186 | Лестничная клетка | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 187 | Коридор | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 188 | Переходной балкон | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 189 | Лифтовый холл | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 190 | Лифт | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 191 | Лифт | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 192 | Лестничная клетка | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 193 | Коридор | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 194 | Переходной балкон | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 195 | Лифтовый холл | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 196 | Лифт | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 197 | Лифт | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 198 | Лестничная клетка | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 199 | Коридор | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 200 | Переходной балкон | бс1, кровля | нежилое | 8.35 |
| 201 | Машинное отделение | бс1, кровля | нежилое | 17.92 |
| 202 | Лестничная клетка | бс1, кровля | нежилое | 13.73 |
| 203 | Переходной балкон | бс2, кровля | нежилое | 8.35 |
| 204 | Машинное отделение | бс2, кровля | нежилое | 17.92 |
| 204 | Лестничная клетка | бс2, кровля | нежилое | 13.73 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|------------------------------|------------------------|---|
| 1 | Электрощитовая в бс1, подвал | электрооборудование | вводно-распределительное устройство с длоком автоматического управления освещением для электроприемников жилого дома (Икат) с устройством АВР на вводе для электроприемников жилого дома (Икат), учет электроэнергии счетчиками активно-реактивной энергии на вводах ВРУ |
| 2 | Электрощитовая в бс2, подвал | электрооборудование | вводно-распределительное устройство с длоком автоматического управления освещением для электроприемников жилого дома (Икат) с устройством АВР на вводе для электроприемников жилого дома (Икат), учет электроэнергии счетчиками активно-реактивной энергии на вводах ВРУ |
| 3 | ВНС в бс2, подвал | система водоснабжения | узлел ввода системы водоснабжения, водомерный узел, станция подкачки хоз-питьевого и противопожарного водопровода |
| 4 | ИТП в бс2, подвал | система теплоснабжения | узел ввода тепловой сети, узел учета тепла на отопление, узел учета тепла на ГВС, водомерный узел. Индивидуальный тепловой пункт предназначен для регулирования отпуска тепловой энергии, приготовления теплоносителя для системы отопления, подготовка воды для горячего водоснабжения. Присоединение ИТП к тепловым сетям: система отопления - независимое, ГВС - по закрытой схеме |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 5 | бс1, подвал, электрощитовая | шкафы телекоммуникационные | телефонизация и радиофикация |
| 6 | бс2, подвал, электрощитовая | шкафы телекоммуникационные | телефонизация и радиофикация |
| 7 | бс1, 1-16этажи | лифт пассажирский | грузо-пассажирский |
| 8 | бс1, 1-16этажи | лифт пассажирский | пассажирский |
| 9 | бс2, 1-16этажи | лифт пассажирский | грузо-пассажирский |
| 10 | бс2, 1-16этажи | лифт пассажирский | пассажирский |
| 11 | кровля | электрооборудование | молниеприемная сетка |
| 12 | кровля | противодымная вентиляция | вентиляторы крышные дымоудаления |
| 13 | кровля | противодымная вентиляция | вентиляторы крышные подпора воздуха |
| 14 | Литер10, первый этаж, помещение круглосуточного дежурства | система автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) | пожарная безопасность, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре |
| 15 | придомовая территория | осветительные приборы | уличное освещение |
| 16 | придомовая территория | электрооборудование | электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 441 953 034 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810330000041933 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа инженерных исследований и проектирования |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Южная оценочная компания "Эксперт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308099010 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.07.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-029860-2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5627-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.07.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 23.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Соглашение о переуступке |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: РК-ДЦ-250-20 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.10.2054 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент имущественных отношений Краснодарского края |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:7661 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 11459,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к жилому комплексу предусмотрен по проектируемым асфальтированным проездам, проходящим с восточной и западной сторон участка. Вдоль продольных сторон жилых зданий проходят кольцевые проезды вокруг дворовых площадок, шириной 6м на расстоянии 8м от стен, обеспечивающие нормативный доступ пожарных машин к проектируемым жилым домам с двух продольных сторон |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): С южной стороны участка вдоль проезда размещаются парковки, в количестве 104 машиноместа: гостевые и для офисных помещений, а также для хранения личного транспорта жильцов. парковки размещаются на нормативном удалении от жилых домов. Дополнительно 418 машиномест для хранения личного транспорта жильцов будут размещаться на части земельного участка с к.н. 23:43:0118001:3230 согласно договора субаренды |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство территории предусмотрено в полном объеме с организацией детских площадок площадью 560 кв.м и физкультурных площадок площадью 1596 кв.м с резиновым покрытием, и площадок для отдыха взрослого населения площадью 83,2 кв.м с покрытием из плитки, расстановкой малых форм архитектуры |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для хозяйственных целей и сбора мусора, площадью 125 кв.м, размещаются на расстоянии не ближе 20м от жилых домов, спортивных площадок и мест отдыха |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Запланировано устройство газонов, посадка деревьев и кустарников декоративных пород. Площадь озеленения жилого комплекса составляет 2868,8 кв.м из них в границах участка 2757,9 кв.м Проектом предусмотрена посадка 52 деревьев, 250 п.м. ограждающих кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения: предусмотрен безбарьерный доступ, путем устройства пандусов на тротуарах |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное освещение не предусмотрено. Технические условия присоединения к сетям электроснабжения №8ТУ/2019 от 22.10.2019 г, выданные ООО "Энергетическая компания КВЭП", срок действия технических условий до 22.10.2024 г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РОМЕКС-КУБАНЬ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310051721 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: РК-334/06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РОМЕКС-КУБАНЬ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310051721 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: РК-334/06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергетическая компания КВЭП |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311085794 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8ТУ/2019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 065,42 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6699/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ромекс Тепловая Энергия |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311286476 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: РТЭ-24/01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИДЕАЛ ЛИФТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320174497 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 224 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | |
|--|------------|-------------------|--|-------------------|-------------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 38.13 | 1 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 63.09 | 2 |
| 3 | Студия | 1 | 1 | 34.68 | 1 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 44.37 | 1 |
| 5 | Студия | 1 | 1 | 27.74 | 1 |
| 6 | Квартира | 1 | 1 | 61.36 | 2 |
| 7 | Квартира | 1 | 1 | 39.39 | 1 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 37.7 | 1 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 62.72 | 2 |
| 10 | Студия | 2 | 1 | 34.28 | 1 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 43.99 | 1 |
| 12 | Студия | 2 | 1 | 27.37 | 1 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 60.99 | 2 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 38.97 | 1 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 37.7 | 1 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 62.72 | 2 |
| 17 | Студия | 3 | 1 | 34.28 | 1 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 43.99 | 1 |
| 19 | Студия | 3 | 1 | 27.37 | 1 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 60.99 | 2 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 38.97 | 1 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 37.7 | 1 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 62.72 | 2 |
| 24 | Студия | 4 | 1 | 34.28 | 1 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 43.99 | 1 |
| 26 | Студия | 4 | 1 | 27.37 | 1 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 60.99 | 2 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 38.97 | 1 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 37.7 | 1 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 62.72 | 2 |
| 31 | Студия | 5 | 1 | 34.28 | 1 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 43.99 | 1 |
| 33 | Студия | 5 | 1 | 27.37 | 1 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 60.99 | 2 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 38.97 | 1 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 37.7 | 1 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 62.72 | 2 |
| 38 | Студия | 6 | 1 | 34.28 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 43.99 | 1 |
| 40 | Студия | 6 | 1 | 27.37 | 1 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 60.99 | 2 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 38.97 | 1 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 37.7 | 1 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 62.72 | 2 |
| 45 | Студия | 7 | 1 | 34.28 | 1 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 43.99 | 1 |
| 47 | Студия | 7 | 1 | 27.37 | 1 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 60.99 | 2 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 38.97 | 1 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 37.7 | 1 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 62.72 | 2 |
| 52 | Студия | 8 | 1 | 34.28 | 1 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 43.99 | 1 |
| 54 | Студия | 8 | 1 | 27.37 | 1 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 60.99 | 2 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 38.97 | 1 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 37.7 | 1 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 62.72 | 2 |
| 59 | Студия | 9 | 1 | 34.28 | 1 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 43.99 | 1 |
| 61 | Студия | 9 | 1 | 27.37 | 1 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 60.99 | 2 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 38.97 | 1 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 37.7 | 1 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 62.72 | 2 |
| 66 | Студия | 10 | 1 | 34.28 | 1 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 43.99 | 1 |
| 68 | Студия | 10 | 1 | 27.37 | 1 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 60.99 | 2 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 38.97 | 1 |
| 71 | Квартира | 11 | 1 | 37.7 | 1 |
| 72 | Квартира | 11 | 1 | 62.72 | 2 |
| 73 | Студия | 11 | 1 | 34.28 | 1 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 43.99 | 1 |
| 75 | Студия | 11 | 1 | 27.37 | 1 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 60.99 | 2 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 38.97 | 1 |
| 78 | Квартира | 12 | 1 | 37.7 | 1 |
| 79 | Квартира | 12 | 1 | 62.72 | 2 |
| 80 | Студия | 12 | 1 | 34.28 | 1 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 43.99 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 82 | Студия | 12 | 1 | 27.37 | 1 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 60.99 | 2 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 38.97 | 1 |
| 85 | Квартира | 13 | 1 | 37.7 | 1 |
| 86 | Квартира | 13 | 1 | 62.72 | 2 |
| 87 | Студия | 13 | 1 | 34.28 | 1 |
| 88 | Квартира | 13 | 1 | 43.99 | 1 |
| 89 | Студия | 13 | 1 | 27.37 | 1 |
| 90 | Квартира | 13 | 1 | 60.99 | 2 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 38.97 | 1 |
| 92 | Квартира | 14 | 1 | 37.7 | 1 |
| 93 | Квартира | 14 | 1 | 62.72 | 2 |
| 94 | Студия | 14 | 1 | 34.28 | 1 |
| 95 | Квартира | 14 | 1 | 43.99 | 1 |
| 96 | Студия | 14 | 1 | 27.37 | 1 |
| 97 | Квартира | 14 | 1 | 60.99 | 2 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 38.97 | 1 |
| 99 | Квартира | 15 | 1 | 37.7 | 1 |
| 100 | Квартира | 15 | 1 | 62.72 | 2 |
| 101 | Студия | 15 | 1 | 34.28 | 1 |
| 102 | Квартира | 15 | 1 | 43.99 | 1 |
| 103 | Студия | 15 | 1 | 27.37 | 1 |
| 104 | Квартира | 15 | 1 | 60.99 | 2 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 38.97 | 1 |
| 106 | Квартира | 16 | 1 | 37.7 | 1 |
| 107 | Квартира | 16 | 1 | 62.72 | 2 |
| 108 | Студия | 16 | 1 | 34.28 | 1 |
| 109 | Квартира | 16 | 1 | 43.99 | 1 |
| 110 | Студия | 16 | 1 | 27.37 | 1 |
| 111 | Квартира | 16 | 1 | 60.99 | 2 |
| 112 | Квартира | 16 | 1 | 38.97 | 1 |
| 113 | Квартира | 1 | 2 | 39.39 | 1 |
| 114 | Квартира | 1 | 2 | 61.36 | 2 |
| 115 | Студия | 1 | 2 | 27.74 | 1 |
| 116 | Квартира | 1 | 2 | 44.37 | 1 |
| 117 | Студия | 1 | 2 | 34.68 | 1 |
| 118 | Квартира | 1 | 2 | 63.09 | 2 |
| 119 | Квартира | 1 | 2 | 38.13 | 1 |
| 120 | Квартира | 2 | 2 | 38.97 | 1 |
| 121 | Квартира | 2 | 2 | 60.99 | 2 |
| 122 | Студия | 2 | 2 | 27.37 | 1 |
| 123 | Квартира | 2 | 2 | 43.99 | 1 |
| 124 | Студия | 2 | 2 | 34.28 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 125 | Квартира | 2 | 2 | 62.72 | 2 |
| 126 | Квартира | 2 | 2 | 37.7 | 1 |
| 127 | Квартира | 3 | 2 | 38.97 | 1 |
| 128 | Квартира | 3 | 2 | 60.99 | 2 |
| 129 | Студия | 3 | 2 | 27.37 | 1 |
| 130 | Квартира | 3 | 2 | 43.99 | 1 |
| 131 | Студия | 3 | 2 | 34.28 | 1 |
| 132 | Квартира | 3 | 2 | 62.72 | 2 |
| 133 | Квартира | 3 | 2 | 37.7 | 1 |
| 134 | Квартира | 4 | 2 | 38.97 | 1 |
| 135 | Квартира | 4 | 2 | 60.99 | 2 |
| 136 | Студия | 4 | 2 | 27.37 | 1 |
| 137 | Квартира | 4 | 2 | 43.99 | 1 |
| 138 | Студия | 4 | 2 | 34.28 | 1 |
| 139 | Квартира | 4 | 2 | 62.72 | 2 |
| 140 | Квартира | 4 | 2 | 37.7 | 1 |
| 141 | Квартира | 5 | 2 | 38.97 | 1 |
| 142 | Квартира | 5 | 2 | 60.99 | 2 |
| 143 | Студия | 5 | 2 | 27.37 | 1 |
| 144 | Квартира | 5 | 2 | 43.99 | 1 |
| 145 | Студия | 5 | 2 | 34.28 | 1 |
| 146 | Квартира | 5 | 2 | 62.72 | 2 |
| 147 | Квартира | 5 | 2 | 37.7 | 1 |
| 148 | Квартира | 6 | 2 | 38.97 | 1 |
| 149 | Квартира | 6 | 2 | 60.99 | 2 |
| 150 | Студия | 6 | 2 | 27.37 | 1 |
| 151 | Квартира | 6 | 2 | 43.99 | 1 |
| 152 | Студия | 6 | 2 | 34.28 | 1 |
| 153 | Квартира | 6 | 2 | 62.72 | 2 |
| 154 | Квартира | 6 | 2 | 37.7 | 1 |
| 155 | Квартира | 7 | 2 | 38.97 | 1 |
| 156 | Квартира | 7 | 2 | 60.99 | 2 |
| 157 | Студия | 7 | 2 | 27.37 | 1 |
| 158 | Квартира | 7 | 2 | 43.99 | 1 |
| 159 | Студия | 7 | 2 | 34.28 | 1 |
| 160 | Квартира | 7 | 2 | 62.72 | 2 |
| 161 | Квартира | 7 | 2 | 37.7 | 1 |
| 162 | Квартира | 8 | 2 | 38.97 | 1 |
| 163 | Квартира | 8 | 2 | 60.99 | 2 |
| 164 | Студия | 8 | 2 | 27.37 | 1 |
| 165 | Квартира | 8 | 2 | 43.99 | 1 |
| 166 | Студия | 8 | 2 | 34.28 | 1 |
| 167 | Квартира | 8 | 2 | 62.72 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 168 | Квартира | 8 | 2 | 37.7 | 1 |
| 169 | Квартира | 9 | 2 | 38.97 | 1 |
| 170 | Квартира | 9 | 2 | 60.99 | 2 |
| 171 | Студия | 9 | 2 | 27.37 | 1 |
| 172 | Квартира | 9 | 2 | 43.99 | 1 |
| 173 | Студия | 9 | 2 | 34.28 | 1 |
| 174 | Квартира | 9 | 2 | 62.72 | 2 |
| 175 | Квартира | 9 | 2 | 37.7 | 1 |
| 176 | Квартира | 10 | 2 | 38.97 | 1 |
| 177 | Квартира | 10 | 2 | 60.99 | 2 |
| 178 | Студия | 10 | 2 | 27.37 | 1 |
| 179 | Квартира | 10 | 2 | 43.99 | 1 |
| 180 | Студия | 10 | 2 | 34.28 | 1 |
| 181 | Квартира | 10 | 2 | 62.72 | 2 |
| 182 | Квартира | 10 | 2 | 37.7 | 1 |
| 183 | Квартира | 11 | 2 | 38.97 | 1 |
| 184 | Квартира | 11 | 2 | 60.99 | 2 |
| 185 | Студия | 11 | 2 | 27.37 | 1 |
| 186 | Квартира | 11 | 2 | 43.99 | 1 |
| 187 | Студия | 11 | 2 | 34.28 | 1 |
| 188 | Квартира | 11 | 2 | 62.72 | 2 |
| 189 | Квартира | 11 | 2 | 37.7 | 1 |
| 190 | Квартира | 12 | 2 | 38.97 | 1 |
| 191 | Квартира | 12 | 2 | 60.99 | 2 |
| 192 | Студия | 12 | 2 | 27.37 | 1 |
| 193 | Квартира | 12 | 2 | 43.99 | 1 |
| 194 | Студия | 12 | 2 | 34.28 | 1 |
| 195 | Квартира | 12 | 2 | 62.72 | 2 |
| 196 | Квартира | 12 | 2 | 37.7 | 1 |
| 197 | Квартира | 13 | 2 | 38.97 | 1 |
| 198 | Квартира | 13 | 2 | 60.99 | 2 |
| 199 | Студия | 13 | 2 | 27.37 | 1 |
| 200 | Квартира | 13 | 2 | 43.99 | 1 |
| 201 | Студия | 13 | 2 | 34.28 | 1 |
| 202 | Квартира | 13 | 2 | 62.72 | 2 |
| 203 | Квартира | 13 | 2 | 37.7 | 1 |
| 204 | Квартира | 14 | 2 | 38.97 | 1 |
| 205 | Квартира | 14 | 2 | 60.99 | 2 |
| 206 | Студия | 14 | 2 | 27.37 | 1 |
| 207 | Квартира | 14 | 2 | 43.99 | 1 |
| 208 | Студия | 14 | 2 | 34.28 | 1 |
| 209 | Квартира | 14 | 2 | 62.72 | 2 |
| 210 | Квартира | 14 | 2 | 37.7 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 211 | Квартира | 15 | 2 | 38.97 | 1 |
| 212 | Квартира | 15 | 2 | 60.99 | 2 |
| 213 | Студия | 15 | 2 | 27.37 | 1 |
| 214 | Квартира | 15 | 2 | 43.99 | 1 |
| 215 | Студия | 15 | 2 | 34.28 | 1 |
| 216 | Квартира | 15 | 2 | 62.72 | 2 |
| 217 | Квартира | 15 | 2 | 37.7 | 1 |
| 218 | Квартира | 16 | 2 | 38.97 | 1 |
| 219 | Квартира | 16 | 2 | 60.99 | 2 |
| 220 | Студия | 16 | 2 | 27.37 | 1 |
| 221 | Квартира | 16 | 2 | 43.99 | 1 |
| 222 | Студия | 16 | 2 | 34.28 | 1 |
| 223 | Квартира | 16 | 2 | 62.72 | 2 |
| 224 | Квартира | 16 | 2 | 37.7 | 1 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|--------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | Технический подвал | бс1, подвал | нежилое | 365.36 |
| 2 | Электрощитовая | бс1, подвал | нежилое | 13.73 |
| 3 | Технический подвал | бс2, подвал | нежилое | 294.58 |
| 4 | Электрощитовая | бс2, подвал | нежилое | 13.73 |
| 5 | ВНС | бс2, подвал | нежилое | 33.77 |
| 6 | КУИ | бс2, подвал | нежилое | 6.03 |
| 7 | ИТП | бс2, подвал | нежилое | 25.18 |
| 8 | Тамбур | бс1, первый этаж | нежилое | 5.24 |
| 9 | Лифтовый холл | бс1, первый этаж | нежилое | 7.69 |
| 10 | Лифт | бс1, первый этаж | нежилое | 4.77 |
| 11 | Лифт | бс1, первый этаж | нежилое | 2.81 |
| 12 | Лестничная клетка | бс1, первый этаж | нежилое | 13.52 |
| 13 | Коридор | бс1, первый этаж | нежилое | 31.71 |
| 14 | Тамбур | бс2, первый этаж | нежилое | 5.24 |
| 15 | Лифтовый холл | бс2, первый этаж | нежилое | 7.69 |
| 16 | Лифт | бс2, первый этаж | нежилое | 4.77 |
| 17 | Лифт | бс2, первый этаж | нежилое | 2.81 |
| 18 | Лестничная клетка | бс2, первый этаж | нежилое | 13.52 |
| 19 | Коридор | бс2, первый этаж | нежилое | 31.71 |
| 20 | Переходной балкон | бс1, второй этаж | нежилое | 8.35 |
| 21 | Лифтовый холл | бс1, второй этаж | нежилое | 7.69 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------------------|---------|-------|
| 22 | Лифт | бс1, второй этаж | нежилое | 4.77 |
| 23 | Лифт | бс1, второй этаж | нежилое | 2.81 |
| 24 | Лестничная клетка | бс1, второй этаж | нежилое | 13.52 |
| 25 | Коридор | бс1, второй этаж | нежилое | 31.71 |
| 26 | Переходной балкон | бс2, второй этаж | нежилое | 8.35 |
| 27 | Лифтовый холл | бс2, второй этаж | нежилое | 7.69 |
| 28 | Лифт | бс2, второй этаж | нежилое | 4.77 |
| 29 | Лифт | бс2, второй этаж | нежилое | 2.81 |
| 30 | Лестничная клетка | бс2, второй этаж | нежилое | 13.52 |
| 31 | Коридор | бс2, второй этаж | нежилое | 31.71 |
| 32 | Переходной балкон | бс1, третий этаж | нежилое | 8.35 |
| 33 | Лифтовый холл | бс1, третий этаж | нежилое | 7.69 |
| 34 | Лифт | бс1, третий этаж | нежилое | 4.77 |
| 35 | Лифт | бс1, третий этаж | нежилое | 2.81 |
| 36 | Лестничная клетка | бс1, третий этаж | нежилое | 13.52 |
| 37 | Коридор | бс1, третий этаж | нежилое | 31.71 |
| 38 | Переходной балкон | бс2, третий этаж | нежилое | 8.35 |
| 39 | Лифтовый холл | бс2, третий этаж | нежилое | 7.69 |
| 40 | Лифт | бс2, третий этаж | нежилое | 4.77 |
| 41 | Лифт | бс2, третий этаж | нежилое | 2.81 |
| 42 | Лестничная клетка | бс2, третий этаж | нежилое | 13.52 |
| 43 | Коридор | бс2, третий этаж | нежилое | 31.71 |
| 44 | Переходной балкон | бс1, четвертый этаж | нежилое | 8.35 |
| 45 | Лифтовый холл | бс1, четвертый этаж | нежилое | 7.69 |
| 46 | Лифт | бс1, четвертый этаж | нежилое | 4.77 |
| 47 | Лифт | бс1, четвертый этаж | нежилое | 2.81 |
| 48 | Лестничная клетка | бс1, четвертый этаж | нежилое | 13.52 |
| 49 | Коридор | бс1, четвертый этаж | нежилое | 31.71 |
| 50 | Переходной балкон | бс2, четвертый этаж | нежилое | 8.35 |
| 51 | Лифтовый холл | бс2, четвертый этаж | нежилое | 7.69 |
| 52 | Лифт | бс2, четвертый этаж | нежилое | 4.77 |
| 53 | Лифт | бс2, четвертый этаж | нежилое | 2.81 |
| 54 | Лестничная клетка | бс2, четвертый этаж | нежилое | 13.52 |
| 55 | Коридор | бс2, четвертый этаж | нежилое | 31.71 |
| 56 | Переходной балкон | бс1, пятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 57 | Лифтовый холл | бс1, пятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 58 | Лифт | бс1, пятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 59 | Лифт | бс1, пятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 60 | Лестничная клетка | бс1, пятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 61 | Коридор | бс1, пятый этаж | нежилое | 31.71 |
| 62 | Переходной балкон | бс2, пятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 63 | Лифтовый холл | бс2, пятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 64 | Лифт | бс2, пятый этаж | нежилое | 4.77 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---------|-------|
| 65 | Лифт | бс2, пятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 66 | Лестничная клетка | бс2, пятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 67 | Коридор | бс2, пятый этаж | нежилое | 31.71 |
| 68 | Переходной балкон | бс1, шестой этаж | нежилое | 8.35 |
| 69 | Лифтовый холл | бс1, шестой этаж | нежилое | 7.69 |
| 70 | Лифт | бс1, шестой этаж | нежилое | 4.77 |
| 71 | Лифт | бс1, шестой этаж | нежилое | 2.81 |
| 72 | Лестничная клетка | бс1, шестой этаж | нежилое | 13.52 |
| 73 | Коридор | бс1, шестой этаж | нежилое | 31.71 |
| 74 | Переходной балкон | бс2, шестой этаж | нежилое | 8.35 |
| 75 | Лифтовый холл | бс2, шестой этаж | нежилое | 7.69 |
| 76 | Лифт | бс2, шестой этаж | нежилое | 4.77 |
| 77 | Лифт | бс2, шестой этаж | нежилое | 2.81 |
| 78 | Лестничная клетка | бс2, шестой этаж | нежилое | 13.52 |
| 79 | Коридор | бс2, шестой этаж | нежилое | 31.71 |
| 80 | Переходной балкон | бс1, седьмой этаж | нежилое | 8.35 |
| 81 | Лифтовый холл | бс1, седьмой этаж | нежилое | 7.69 |
| 82 | Лифт | бс1, седьмой этаж | нежилое | 4.77 |
| 83 | Лифт | бс1, седьмой этаж | нежилое | 2.81 |
| 84 | Лестничная клетка | бс1, седьмой этаж | нежилое | 13.52 |
| 85 | Коридор | бс1, седьмой этаж | нежилое | 31.71 |
| 86 | Переходной балкон | бс2, седьмой этаж | нежилое | 8.35 |
| 87 | Лифтовый холл | бс2, седьмой этаж | нежилое | 7.69 |
| 88 | Лифт | бс2, седьмой этаж | нежилое | 4.77 |
| 89 | Лифт | бс2, седьмой этаж | нежилое | 2.81 |
| 90 | Лестничная клетка | бс2, седьмой этаж | нежилое | 13.52 |
| 91 | Коридор | бс2, седьмой этаж | нежилое | 31.71 |
| 92 | Переходной балкон | бс1, восьмой этаж | нежилое | 8.35 |
| 93 | Лифтовый холл | бс1, восьмой этаж | нежилое | 7.69 |
| 94 | Лифт | бс1, восьмой этаж | нежилое | 4.77 |
| 95 | Лифт | бс1, восьмой этаж | нежилое | 2.81 |
| 96 | Лестничная клетка | бс1, восьмой этаж | нежилое | 13.52 |
| 97 | Коридор | бс1, восьмой этаж | нежилое | 31.71 |
| 98 | Переходной балкон | бс2, восьмой этаж | нежилое | 8.35 |
| 99 | Лифтовый холл | бс2, восьмой этаж | нежилое | 7.69 |
| 100 | Лифт | бс2, восьмой этаж | нежилое | 4.77 |
| 101 | Лифт | бс2, восьмой этаж | нежилое | 2.81 |
| 102 | Лестничная клетка | бс2, восьмой этаж | нежилое | 13.52 |
| 103 | Коридор | бс2, восьмой этаж | нежилое | 31.71 |
| 104 | Переходной балкон | бс1, девятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 105 | Лифтовый холл | бс1, девятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 106 | Лифт | бс1, девятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 107 | Лифт | бс1, девятый этаж | нежилое | 2.81 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------------|---------|-------|
| 108 | Лестничная клетка | бс1, девятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 109 | Коридор | бс1, девятый этаж | нежилое | 31.71 |
| 110 | Переходной балкон | бс2, девятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 111 | Лифтовый холл | бс2, девятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 112 | Лифт | бс2, девятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 113 | Лифт | бс2, девятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 114 | Лестничная клетка | бс2, девятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 115 | Коридор | бс2, девятый этаж | нежилое | 31.71 |
| 116 | Переходной балкон | бс1, десятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 117 | Лифтовый холл | бс1, десятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 118 | Лифт | бс1, десятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 119 | Лифт | бс1, десятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 120 | Лестничная клетка | бс1, десятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 121 | Коридор | бс1, десятый этаж | нежилое | 31.71 |
| 122 | Переходной балкон | бс2, десятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 123 | Лифтовый холл | бс2, десятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 124 | Лифт | бс2, десятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 125 | Лифт | бс2, десятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 126 | Лестничная клетка | бс2, десятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 127 | Коридор | бс2, десятый этаж | нежилое | 31.71 |
| 128 | Переходной балкон | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 129 | Лифтовый холл | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 130 | Лифт | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 131 | Лифт | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 132 | Лестничная клетка | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 133 | Коридор | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 134 | Переходной балкон | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 135 | Лифтовый холл | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 136 | Лифт | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 137 | Лифт | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 138 | Лестничная клетка | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 139 | Коридор | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 140 | Переходной балкон | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 141 | Лифтовый холл | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 142 | Лифт | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 143 | Лифт | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 144 | Лестничная клетка | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 145 | Коридор | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 146 | Переходной балкон | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 147 | Лифтовый холл | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 148 | Лифт | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 149 | Лифт | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 150 | Лестничная клетка | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 13.52 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------------|---------|-------|
| 151 | Коридор | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 152 | Переходной балкон | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 153 | Лифтовый холл | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 154 | Лифт | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 155 | Лифт | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 156 | Лестничная клетка | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 157 | Коридор | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 158 | Переходной балкон | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 159 | Лифтовый холл | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 160 | Лифт | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 161 | Лифт | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 162 | Лестничная клетка | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 163 | Коридор | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 164 | Переходной балкон | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 165 | Лифтовый холл | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 166 | Лифт | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 167 | Лифт | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 168 | Лестничная клетка | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 169 | Коридор | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 170 | Переходной балкон | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 171 | Лифтовый холл | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 172 | Лифт | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 173 | Лифт | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 174 | Лестничная клетка | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 175 | Коридор | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 176 | Переходной балкон | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 177 | Лифтовый холл | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 178 | Лифт | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 179 | Лифт | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 180 | Лестничная клетка | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 181 | Коридор | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 182 | Переходной балкон | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 183 | Лифтовый холл | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 184 | Лифт | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 185 | Лифт | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 186 | Лестничная клетка | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 187 | Коридор | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 188 | Переходной балкон | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 189 | Лифтовый холл | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 190 | Лифт | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 191 | Лифт | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 192 | Лестничная клетка | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 193 | Коридор | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 31.71 |

| | | | | |
|-----|--------------------|------------------------|---------|-------|
| 194 | Переходной балкон | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 195 | Лифтовый холл | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 196 | Лифт | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 197 | Лифт | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 198 | Лестничная клетка | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 199 | Коридор | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 200 | Переходной балкон | бс1, кровля | нежилое | 8.35 |
| 201 | Машинное отделение | бс1, кровля | нежилое | 18.15 |
| 202 | Лестничная клетка | бс1, кровля | нежилое | 13.73 |
| 203 | Переходной балкон | бс2, кровля | нежилое | 8.35 |
| 204 | Машинное отделение | бс2, кровля | нежилое | 18.15 |
| 204 | Лестничная клетка | бс2, кровля | нежилое | 13.73 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|------------------------------|----------------------------|---|
| 1 | Электрощитовая в бс1, подвал | электрооборудование | вводно-распределительное устройство с длоком автоматического управления освещением для электроприемников жилого дома (Икат) с устройством АВР на вводе для электроприемников жилого дома (Икат), учет электроэнергии счетчиками активно-реактивной энергии на вводах ВРУ |
| 2 | Электрощитовая в бс2, подвал | электрооборудование | вводно-распределительное устройство с длоком автоматического управления освещением для электроприемников жилого дома (Икат) с устройством АВР на вводе для электроприемников жилого дома (Икат), учет электроэнергии счетчиками активно-реактивной энергии на вводах ВРУ |
| 3 | ВНС в бс2, подвал | система водоснабжения | узлел ввода системы водоснабжения, водомерный узел, станция подкачки хоз-питьевого и противопожарного водопровода |
| 4 | ИТП в бс2, подвал | система теплоснабжения | узел ввода тепловой сети, узел учета тепла на отопление, узел учета тепла на ГВС, водомерный узел. Индивидуальный тепловой пункт предназначен для регулирования отпуска тепловой энергии, приготовления теплоносителя для системы отопления, подготовка воды для горячего водоснабжения. Присоединение ИТП к тепловым сетям: система отопления - независимое, ГВС - по закрытой схеме |
| 5 | бс1, подвал, электрощитовая | шкафы телекоммуникационные | телефонизация и радиофикация |
| 6 | бс2, подвал, электрощитовая | шкафы телекоммуникационные | телефонизация и радиофикация |
| 7 | бс1, 1-16этажи | лифт пассажирский | грузо-пассажирский |
| 8 | бс1, 1-16этажи | лифт пассажирский | пассажирский |
| 9 | бс2, 1-16этажи | лифт пассажирский | грузо-пассажирский |
| 10 | бс2, 1-16этажи | лифт пассажирский | пассажирский |
| 11 | кровля | электрооборудование | молниеприемная сетка |
| 12 | кровля | противодымная вентиляция | вентиляторы крышные дымоудаления |
| 13 | кровля | противодымная вентиляция | вентиляторы крышные подпора воздуха |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 14 | Литер10, первый этаж, помещение круглосуточного дежурства | система автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) | пожарная безопасность, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре |
| 15 | придомовая территория | осветительные приборы | уличное освещение |
| 16 | придомовая территория | электрооборудование | электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 424 702 249 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0118001:7661 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810930000041935 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа инженерных исследований и проектирования |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309105891 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Южная оценочная компания "Эксперт" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2308099010 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.07.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-029860-2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-RU23306000-5627-2020 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.07.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 23.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Соглашение о переуступке |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: РК-ДЦ-250-20 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.03.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.10.2054 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент имущественных отношений Краснодарского края |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:7661 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 11459,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к жилому комплексу предусмотрен по проектируемым асфальтированным проездам, проходящим с восточной и западной сторон участка. Вдоль продольных сторон жилых зданий проходят кольцевые проезды вокруг дворовых площадок, шириной 6м на расстоянии 8м от стен, обеспечивающие нормативный доступ пожарных машин к проектируемым жилым домам с двух продольных сторон |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): С южной стороны участка вдоль проезда размещаются парковки, в количестве 104 машиноместа: гостевые и для офисных помещений, а также для хранения личного транспорта жильцов. парковки размещаются на нормативном удалении от жилых домов. Дополнительно 418 машиномест для хранения личного транспорта жильцов будут размещаться на части земельного участка с к.н. 23:43:0118001:3230 согласно договора субаренды |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство территории предусмотрено в полном объеме с организацией детских площадок площадью 560 кв.м и физкультурных площадок площадью 1596 кв.м с резиновым покрытием, и площадок для отдыха взрослого населения площадью 83,2 кв.м с покрытием из плитки, расстановкой малых форм архитектуры |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для хозяйственных целей и сбора мусора, площадью 125 кв.м, размещаются на расстоянии не ближе 20м от жилых домов, спортивных площадок и мест отдыха |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Запланировано устройство газонов, посадка деревьев и кустарников декоративных пород. Площадь озеленения жилого комплекса составляет 2868,8 кв.м из них в границах участка 2757,9 кв.м Проектом предусмотрена посадка 52 деревьев, 250 п.м. ограждающих кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения: предусмотрен безбарьерный доступ, путем устройства пандусов на тротуарах |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории предусматривается размещение уличных фонарей. Архитектурное освещение не предусмотрено. Технические условия присоединения к сетям электроснабжения №8ТУ/2019 от 22.10.2019г, выданные ООО "Энергетическая компания КВЭП", срок действия технических условий до 22.10.2024 г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РОМЕКС-КУБАНЬ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310051721 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: РК-334/06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РОМЕКС-КУБАНЬ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310051721 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: РК-334/06 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергетическая компания КВЭП |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311085794 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8ТУ/2019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 065,42 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6699/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ромекс Тепловая Энергия |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311286476 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: РТЭ-24/01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИДЕАЛ ЛИФТ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320174497 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 180 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 6 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 | | |
|--|------------|-------------------|--|-------------------|-------------------|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 38.13 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 63.09 | 2 |
| 3 | Студия | 2 | 1 | 34.68 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 44.37 | 1 |
| 5 | Студия | 2 | 1 | 27.74 | 1 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 61.36 | 2 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 39.39 | 1 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 37.7 | 1 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 62.72 | 2 |
| 10 | Студия | 3 | 1 | 34.28 | 1 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 43.99 | 1 |
| 12 | Студия | 3 | 1 | 27.37 | 1 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 60.99 | 2 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 38.97 | 1 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 37.7 | 1 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 62.72 | 2 |
| 17 | Студия | 4 | 1 | 34.28 | 1 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 43.99 | 1 |
| 19 | Студия | 4 | 1 | 27.37 | 1 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 60.99 | 2 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 38.97 | 1 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 37.7 | 1 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 62.72 | 2 |
| 24 | Студия | 5 | 1 | 34.28 | 1 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 43.99 | 1 |
| 26 | Студия | 5 | 1 | 27.37 | 1 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 60.99 | 2 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 38.97 | 1 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 37.7 | 1 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 62.72 | 2 |
| 31 | Студия | 6 | 1 | 34.28 | 1 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 43.99 | 1 |
| 33 | Студия | 6 | 1 | 27.37 | 1 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 60.99 | 2 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 38.97 | 1 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 37.7 | 1 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 62.72 | 2 |
| 38 | Студия | 7 | 1 | 34.28 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 43.99 | 1 |
| 40 | Студия | 7 | 1 | 27.37 | 1 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 60.99 | 2 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 38.97 | 1 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 37.7 | 1 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 62.72 | 2 |
| 45 | Студия | 8 | 1 | 34.28 | 1 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 43.99 | 1 |
| 47 | Студия | 8 | 1 | 27.37 | 1 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 60.99 | 2 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 38.97 | 1 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 37.7 | 1 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 62.72 | 2 |
| 52 | Студия | 9 | 1 | 34.28 | 1 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 43.99 | 1 |
| 54 | Студия | 9 | 1 | 27.37 | 1 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 60.99 | 2 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 38.97 | 1 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 37.7 | 1 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 62.72 | 2 |
| 59 | Студия | 10 | 1 | 34.28 | 1 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 43.99 | 1 |
| 61 | Студия | 10 | 1 | 27.37 | 1 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 60.99 | 2 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 38.97 | 1 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 37.7 | 1 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 62.72 | 2 |
| 66 | Студия | 11 | 1 | 34.28 | 1 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 43.99 | 1 |
| 68 | Студия | 11 | 1 | 27.37 | 1 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 60.99 | 2 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 38.97 | 1 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 37.7 | 1 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 62.72 | 2 |
| 73 | Студия | 12 | 1 | 34.28 | 1 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 43.99 | 1 |
| 75 | Студия | 12 | 1 | 27.37 | 1 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 60.99 | 2 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 38.97 | 1 |
| 78 | Квартира | 13 | 1 | 37.7 | 1 |
| 79 | Квартира | 13 | 1 | 62.72 | 2 |
| 80 | Студия | 13 | 1 | 34.28 | 1 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 43.99 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 82 | Студия | 13 | 1 | 27.37 | 1 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 60.99 | 2 |
| 84 | Квартира | 13 | 1 | 38.97 | 1 |
| 85 | Квартира | 14 | 1 | 37.7 | 1 |
| 86 | Квартира | 14 | 1 | 62.72 | 2 |
| 87 | Студия | 14 | 1 | 34.28 | 1 |
| 88 | Квартира | 14 | 1 | 43.99 | 1 |
| 89 | Студия | 14 | 1 | 27.37 | 1 |
| 90 | Квартира | 14 | 1 | 60.99 | 2 |
| 91 | Квартира | 14 | 1 | 38.97 | 1 |
| 92 | Квартира | 15 | 1 | 37.7 | 1 |
| 93 | Квартира | 15 | 1 | 62.72 | 2 |
| 94 | Студия | 15 | 1 | 34.28 | 1 |
| 95 | Квартира | 15 | 1 | 43.99 | 1 |
| 96 | Студия | 15 | 1 | 27.37 | 1 |
| 97 | Квартира | 15 | 1 | 60.99 | 2 |
| 98 | Квартира | 15 | 1 | 38.97 | 1 |
| 99 | Квартира | 15 | 1 | 37.7 | 1 |
| 100 | Квартира | 15 | 1 | 62.72 | 2 |
| 101 | Студия | 15 | 1 | 34.28 | 1 |
| 102 | Квартира | 15 | 1 | 43.99 | 1 |
| 103 | Студия | 15 | 1 | 27.37 | 1 |
| 104 | Квартира | 15 | 1 | 60.99 | 2 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 38.97 | 1 |
| 106 | Квартира | 2 | 2 | 85.34 | 2 |
| 107 | Квартира | 2 | 2 | 45.6 | 1 |
| 108 | Квартира | 2 | 2 | 44.37 | 1 |
| 109 | Квартира | 2 | 2 | 59.33 | 1 |
| 110 | Квартира | 2 | 2 | 84.92 | 2 |
| 111 | Квартира | 3 | 2 | 84.69 | 2 |
| 112 | Квартира | 3 | 2 | 45.23 | 1 |
| 113 | Квартира | 3 | 2 | 43.99 | 1 |
| 114 | Квартира | 3 | 2 | 58.64 | 1 |
| 115 | Квартира | 3 | 2 | 84.38 | 2 |
| 116 | Квартира | 4 | 2 | 84.69 | 2 |
| 117 | Квартира | 4 | 2 | 45.23 | 1 |
| 118 | Квартира | 4 | 2 | 43.99 | 1 |
| 119 | Квартира | 4 | 2 | 58.64 | 1 |
| 120 | Квартира | 4 | 2 | 84.38 | 2 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 84.69 | 2 |
| 122 | Квартира | 5 | 2 | 45.23 | 1 |
| 123 | Квартира | 5 | 2 | 43.99 | 1 |
| 124 | Квартира | 5 | 2 | 58.64 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 125 | Квартира | 5 | 2 | 84.38 | 2 |
| 126 | Квартира | 6 | 2 | 84.69 | 2 |
| 127 | Квартира | 6 | 2 | 45.23 | 1 |
| 128 | Квартира | 6 | 2 | 43.99 | 1 |
| 129 | Квартира | 6 | 2 | 58.64 | 1 |
| 130 | Квартира | 6 | 2 | 84.38 | 2 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 84.69 | 2 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 45.23 | 1 |
| 133 | Квартира | 7 | 2 | 43.99 | 1 |
| 134 | Квартира | 7 | 2 | 58.64 | 1 |
| 135 | Квартира | 7 | 2 | 84.38 | 2 |
| 136 | Квартира | 8 | 2 | 84.69 | 2 |
| 137 | Квартира | 8 | 2 | 45.23 | 1 |
| 138 | Квартира | 8 | 2 | 43.99 | 1 |
| 139 | Квартира | 8 | 2 | 58.64 | 1 |
| 140 | Квартира | 8 | 2 | 84.38 | 2 |
| 141 | Квартира | 9 | 2 | 84.69 | 2 |
| 142 | Квартира | 9 | 2 | 45.23 | 1 |
| 143 | Квартира | 9 | 2 | 43.99 | 1 |
| 144 | Квартира | 9 | 2 | 58.64 | 1 |
| 145 | Квартира | 9 | 2 | 84.38 | 2 |
| 146 | Квартира | 10 | 2 | 84.69 | 2 |
| 147 | Квартира | 10 | 2 | 45.23 | 1 |
| 148 | Квартира | 10 | 2 | 43.99 | 1 |
| 149 | Квартира | 10 | 2 | 58.64 | 1 |
| 150 | Квартира | 10 | 2 | 84.38 | 2 |
| 151 | Квартира | 11 | 2 | 84.69 | 2 |
| 152 | Квартира | 11 | 2 | 45.23 | 1 |
| 153 | Квартира | 11 | 2 | 43.99 | 1 |
| 154 | Квартира | 11 | 2 | 58.64 | 1 |
| 155 | Квартира | 11 | 2 | 84.38 | 2 |
| 156 | Квартира | 12 | 2 | 84.69 | 2 |
| 157 | Квартира | 12 | 2 | 45.23 | 1 |
| 158 | Квартира | 12 | 2 | 43.99 | 1 |
| 159 | Квартира | 12 | 2 | 58.64 | 1 |
| 160 | Квартира | 12 | 2 | 84.38 | 2 |
| 161 | Квартира | 13 | 2 | 84.69 | 2 |
| 162 | Квартира | 13 | 2 | 45.23 | 1 |
| 163 | Квартира | 13 | 2 | 43.99 | 1 |
| 164 | Квартира | 13 | 2 | 58.64 | 1 |
| 165 | Квартира | 13 | 2 | 84.38 | 2 |
| 166 | Квартира | 14 | 2 | 84.69 | 2 |
| 167 | Квартира | 14 | 2 | 45.23 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 168 | Квартира | 14 | 2 | 43.99 | 1 |
| 169 | Квартира | 14 | 2 | 58.64 | 1 |
| 170 | Квартира | 14 | 2 | 84.38 | 2 |
| 171 | Квартира | 15 | 2 | 84.69 | 2 |
| 172 | Квартира | 15 | 2 | 45.23 | 1 |
| 173 | Квартира | 15 | 2 | 43.99 | 1 |
| 174 | Квартира | 15 | 2 | 58.64 | 1 |
| 175 | Квартира | 15 | 2 | 84.38 | 2 |
| 176 | Квартира | 16 | 2 | 84.69 | 2 |
| 177 | Квартира | 16 | 2 | 45.23 | 1 |
| 178 | Квартира | 16 | 2 | 43.99 | 1 |
| 179 | Квартира | 16 | 2 | 58.64 | 1 |
| 180 | Квартира | 16 | 2 | 84.38 | 2 |

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|---|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилое помещение | 1 | 2 | 131.25 | Офис | 114.54 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.04 |
| | | | | | Санузел персонала | 3.83 |
| | | | | | Тамбур | 4.6 |
| | | | | | Тамбур | 5.24 |
| 2 | нежилое помещение | 1 | 2 | 42.22 | Офис | 29.69 |
| | | | | | Санузел с зоной хранения уборочного инвентаря | 5.47 |
| | | | | | Тамбур | 7.06 |
| 3 | нежилое помещение | 1 | 2 | 129.8 | Офис | 111.7 |
| | | | | | Санузел персонала | 4.37 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.05 |
| | | | | | Тамбур | 4.79 |
| 4 | нежилое помещение | 1 | 1 | 127.95 | Тамбур | 5.89 |
| | | | | | Офис | 112.53 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.09 |
| | | | | | Санузел персонала | 1.75 |
| 5 | нежилое помещение | 1 | 1 | 42.42 | Тамбур | 4.79 |
| | | | | | Тамбур | 5.79 |
| | | | | | Офис | 29.87 |
| | | | | | Санузел с зоной хранения уборочного инвентаря | 6.04 |
| 6 | нежилое помещение | 1 | 1 | 142.31 | Тамбур | 6.51 |
| | | | | | Офис | 125.48 |
| | | | | | Санузел персонала | 3.74 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3.16 |
| | | | | | Тамбур | 4.6 |
| | | | | | Тамбур | 5.33 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | Технический подвал | бс1, подвал | нежилое | 329.28 |
| 2 | Электрощитовая | бс1, подвал | нежилое | 13.73 |
| 3 | ВНС | бс1, подвал | нежилое | 33.77 |
| 4 | Технический подвал | бс2, подвал | нежилое | 335.63 |
| 5 | Электрощитовая | бс2, подвал | нежилое | 13.73 |
| 6 | КУИ | бс2, подвал | нежилое | 6.03 |
| 7 | ИТП | бс2, подвал | нежилое | 30.54 |
| 8 | Тамбур | бс1, первый этаж | нежилое | 5.24 |
| 9 | Лифтовый холл | бс1, первый этаж | нежилое | 7.69 |
| 10 | Лифт | бс1, первый этаж | нежилое | 4.77 |
| 11 | Лифт | бс1, первый этаж | нежилое | 2.81 |
| 12 | Лестничная клетка | бс1, первый этаж | нежилое | 13.52 |
| 13 | Коммуникационный коридор | бс1, первый этаж | нежилое | 15.46 |
| 14 | Тамбур | бс2, первый этаж | нежилое | 5.24 |
| 15 | Лифтовый холл | бс2, первый этаж | нежилое | 7.69 |
| 16 | Лифт | бс2, первый этаж | нежилое | 4.77 |
| 17 | Лифт | бс2, первый этаж | нежилое | 2.81 |
| 18 | Лестничная клетка | бс2, первый этаж | нежилое | 13.52 |
| 19 | Коммуникационный коридор | бс2, первый этаж | нежилое | 15.46 |
| 20 | Переходной балкон | бс1, второй этаж | нежилое | 8.35 |
| 21 | Лифтовый холл | бс1, второй этаж | нежилое | 7.69 |
| 22 | Лифт | бс1, второй этаж | нежилое | 4.77 |
| 23 | Лифт | бс1, второй этаж | нежилое | 2.81 |
| 24 | Лестничная клетка | бс1, второй этаж | нежилое | 13.52 |
| 25 | Коридор | бс1, второй этаж | нежилое | 31.71 |
| 26 | Переходной балкон | бс2, второй этаж | нежилое | 8.35 |
| 27 | Лифтовый холл | бс2, второй этаж | нежилое | 7.69 |
| 28 | Лифт | бс2, второй этаж | нежилое | 4.77 |
| 29 | Лифт | бс2, второй этаж | нежилое | 2.81 |
| 30 | Лестничная клетка | бс2, второй этаж | нежилое | 13.52 |
| 31 | Коридор | бс2, второй этаж | нежилое | 29.76 |
| 32 | Переходной балкон | бс1, третий этаж | нежилое | 8.35 |
| 33 | Лифтовый холл | бс1, третий этаж | нежилое | 7.69 |
| 34 | Лифт | бс1, третий этаж | нежилое | 4.77 |
| 35 | Лифт | бс1, третий этаж | нежилое | 2.81 |
| 36 | Лестничная клетка | бс1, третий этаж | нежилое | 13.52 |
| 37 | Коридор | бс1, третий этаж | нежилое | 31.71 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------------------|---------|-------|
| 38 | Переходной балкон | бс2, третий этаж | нежилое | 8.35 |
| 39 | Лифтовый холл | бс2, третий этаж | нежилое | 7.69 |
| 40 | Лифт | бс2, третий этаж | нежилое | 4.77 |
| 41 | Лифт | бс2, третий этаж | нежилое | 2.81 |
| 42 | Лестничная клетка | бс2, третий этаж | нежилое | 13.52 |
| 43 | Коридор | бс2, третий этаж | нежилое | 29.76 |
| 44 | Переходной балкон | бс1, четвертый этаж | нежилое | 8.35 |
| 45 | Лифтовый холл | бс1, четвертый этаж | нежилое | 7.69 |
| 46 | Лифт | бс1, четвертый этаж | нежилое | 4.77 |
| 47 | Лифт | бс1, четвертый этаж | нежилое | 2.81 |
| 48 | Лестничная клетка | бс1, четвертый этаж | нежилое | 13.52 |
| 49 | Коридор | бс1, четвертый этаж | нежилое | 31.71 |
| 50 | Переходной балкон | бс2, четвертый этаж | нежилое | 8.35 |
| 51 | Лифтовый холл | бс2, четвертый этаж | нежилое | 7.69 |
| 52 | Лифт | бс2, четвертый этаж | нежилое | 4.77 |
| 53 | Лифт | бс2, четвертый этаж | нежилое | 2.81 |
| 54 | Лестничная клетка | бс2, четвертый этаж | нежилое | 13.52 |
| 55 | Коридор | бс2, четвертый этаж | нежилое | 29.76 |
| 56 | Переходной балкон | бс1, пятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 57 | Лифтовый холл | бс1, пятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 58 | Лифт | бс1, пятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 59 | Лифт | бс1, пятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 60 | Лестничная клетка | бс1, пятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 61 | Коридор | бс1, пятый этаж | нежилое | 31.71 |
| 62 | Переходной балкон | бс2, пятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 63 | Лифтовый холл | бс2, пятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 64 | Лифт | бс2, пятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 65 | Лифт | бс2, пятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 66 | Лестничная клетка | бс2, пятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 67 | Коридор | бс2, пятый этаж | нежилое | 29.76 |
| 68 | Переходной балкон | бс1, шестой этаж | нежилое | 8.35 |
| 69 | Лифтовый холл | бс1, шестой этаж | нежилое | 7.69 |
| 70 | Лифт | бс1, шестой этаж | нежилое | 4.77 |
| 71 | Лифт | бс1, шестой этаж | нежилое | 2.81 |
| 72 | Лестничная клетка | бс1, шестой этаж | нежилое | 13.52 |
| 73 | Коридор | бс1, шестой этаж | нежилое | 31.71 |
| 74 | Переходной балкон | бс2, шестой этаж | нежилое | 8.35 |
| 75 | Лифтовый холл | бс2, шестой этаж | нежилое | 7.69 |
| 76 | Лифт | бс2, шестой этаж | нежилое | 4.77 |
| 77 | Лифт | бс2, шестой этаж | нежилое | 2.81 |
| 78 | Лестничная клетка | бс2, шестой этаж | нежилое | 13.52 |
| 79 | Коридор | бс2, шестой этаж | нежилое | 29.76 |
| 80 | Переходной балкон | бс1, седьмой этаж | нежилое | 8.35 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|---------|-------|
| 81 | Лифтовый холл | бс1, седьмой этаж | нежилое | 7.69 |
| 82 | Лифт | бс1, седьмой этаж | нежилое | 4.77 |
| 83 | Лифт | бс1, седьмой этаж | нежилое | 2.81 |
| 84 | Лестничная клетка | бс1, седьмой этаж | нежилое | 13.52 |
| 85 | Коридор | бс1, седьмой этаж | нежилое | 31.71 |
| 86 | Переходной балкон | бс2, седьмой этаж | нежилое | 8.35 |
| 87 | Лифтовый холл | бс2, седьмой этаж | нежилое | 7.69 |
| 88 | Лифт | бс2, седьмой этаж | нежилое | 4.77 |
| 89 | Лифт | бс2, седьмой этаж | нежилое | 2.81 |
| 90 | Лестничная клетка | бс2, седьмой этаж | нежилое | 13.52 |
| 91 | Коридор | бс2, седьмой этаж | нежилое | 29.76 |
| 92 | Переходной балкон | бс1, восьмой этаж | нежилое | 8.35 |
| 93 | Лифтовый холл | бс1, восьмой этаж | нежилое | 7.69 |
| 94 | Лифт | бс1, восьмой этаж | нежилое | 4.77 |
| 95 | Лифт | бс1, восьмой этаж | нежилое | 2.81 |
| 96 | Лестничная клетка | бс1, восьмой этаж | нежилое | 13.52 |
| 97 | Коридор | бс1, восьмой этаж | нежилое | 31.71 |
| 98 | Переходной балкон | бс2, восьмой этаж | нежилое | 8.35 |
| 99 | Лифтовый холл | бс2, восьмой этаж | нежилое | 7.69 |
| 100 | Лифт | бс2, восьмой этаж | нежилое | 4.77 |
| 101 | Лифт | бс2, восьмой этаж | нежилое | 2.81 |
| 102 | Лестничная клетка | бс2, восьмой этаж | нежилое | 13.52 |
| 103 | Коридор | бс2, восьмой этаж | нежилое | 29.76 |
| 104 | Переходной балкон | бс1, девятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 105 | Лифтовый холл | бс1, девятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 106 | Лифт | бс1, девятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 107 | Лифт | бс1, девятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 108 | Лестничная клетка | бс1, девятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 109 | Коридор | бс1, девятый этаж | нежилое | 31.71 |
| 110 | Переходной балкон | бс2, девятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 111 | Лифтовый холл | бс2, девятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 112 | Лифт | бс2, девятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 113 | Лифт | бс2, девятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 114 | Лестничная клетка | бс2, девятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 115 | Коридор | бс2, девятый этаж | нежилое | 29.76 |
| 116 | Переходной балкон | бс1, десятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 117 | Лифтовый холл | бс1, десятый этаж | нежилое | 7.69 |
| 118 | Лифт | бс1, десятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 119 | Лифт | бс1, десятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 120 | Лестничная клетка | бс1, десятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 121 | Коридор | бс1, десятый этаж | нежилое | 31.71 |
| 122 | Переходной балкон | бс2, десятый этаж | нежилое | 8.35 |
| 123 | Лифтовый холл | бс2, десятый этаж | нежилое | 7.69 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------------|---------|-------|
| 124 | Лифт | бс2, десятый этаж | нежилое | 4.77 |
| 125 | Лифт | бс2, десятый этаж | нежилое | 2.81 |
| 126 | Лестничная клетка | бс2, десятый этаж | нежилое | 13.52 |
| 127 | Коридор | бс2, десятый этаж | нежилое | 29.76 |
| 128 | Переходной балкон | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 129 | Лифтовый холл | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 130 | Лифт | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 131 | Лифт | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 132 | Лестничная клетка | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 133 | Коридор | бс1, одиннадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 134 | Переходной балкон | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 135 | Лифтовый холл | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 136 | Лифт | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 137 | Лифт | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 138 | Лестничная клетка | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 139 | Коридор | бс2, одиннадцатый этаж | нежилое | 29.76 |
| 140 | Переходной балкон | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 141 | Лифтовый холл | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 142 | Лифт | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 143 | Лифт | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 144 | Лестничная клетка | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 145 | Коридор | бс1, двенадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 146 | Переходной балкон | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 147 | Лифтовый холл | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 148 | Лифт | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 149 | Лифт | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 150 | Лестничная клетка | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 151 | Коридор | бс2, двенадцатый этаж | нежилое | 29.76 |
| 152 | Переходной балкон | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 153 | Лифтовый холл | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 154 | Лифт | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 155 | Лифт | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 156 | Лестничная клетка | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 157 | Коридор | бс1, тринадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 158 | Переходной балкон | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 159 | Лифтовый холл | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 160 | Лифт | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 161 | Лифт | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 162 | Лестничная клетка | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 163 | Коридор | бс2, тринадцатый этаж | нежилое | 29.76 |
| 164 | Переходной балкон | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 165 | Лифтовый холл | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 166 | Лифт | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |

| | | | | |
|-----|--------------------|-------------------------|---------|-------|
| 167 | Лифт | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 168 | Лестничная клетка | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 169 | Коридор | бс1, четырнадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 170 | Переходной балкон | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 171 | Лифтовый холл | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 172 | Лифт | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 173 | Лифт | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 174 | Лестничная клетка | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 175 | Коридор | бс2, четырнадцатый этаж | нежилое | 29.76 |
| 176 | Переходной балкон | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 177 | Лифтовый холл | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 178 | Лифт | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 179 | Лифт | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 180 | Лестничная клетка | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 181 | Коридор | бс1, пятнадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 182 | Переходной балкон | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 183 | Лифтовый холл | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 184 | Лифт | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 185 | Лифт | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 186 | Лестничная клетка | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 187 | Коридор | бс2, пятнадцатый этаж | нежилое | 29.76 |
| 188 | Переходной балкон | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 189 | Лифтовый холл | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 190 | Лифт | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 191 | Лифт | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 192 | Лестничная клетка | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 193 | Коридор | бс1, шестнадцатый этаж | нежилое | 31.71 |
| 194 | Переходной балкон | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 8.35 |
| 195 | Лифтовый холл | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 7.69 |
| 196 | Лифт | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 4.77 |
| 197 | Лифт | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 2.81 |
| 198 | Лестничная клетка | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 13.52 |
| 199 | Коридор | бс2, шестнадцатый этаж | нежилое | 29.76 |
| 200 | Переходной балкон | бс1, кровля | нежилое | 8.35 |
| 201 | Машинное отделение | бс1, кровля | нежилое | 18.15 |
| 202 | Лестничная клетка | бс1, кровля | нежилое | 13.73 |
| 203 | Переходной балкон | бс2, кровля | нежилое | 8.35 |
| 204 | Машинное отделение | бс2, кровля | нежилое | 18.15 |
| 205 | Лестничная клетка | бс2, кровля | нежилое | 13.73 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|---|---|
| 1 | Электрощитовая в бс1, подвал | электрооборудование | вводно-распределительное устройство с длоком автоматического управления освещением для электроприемников жилого дома (Икат) с устройством АВР на вводе для электроприемников жилого дома (Икат), учет электроэнергии счетчиками активно-реактивной энергии на вводах ВРУ |
| 2 | Электрощитовая в бс2, подвал | электрооборудование | вводно-распределительное устройство с длоком автоматического управления освещением для электроприемников жилого дома (Икат) с устройством АВР на вводе для электроприемников жилого дома (Икат), учет электроэнергии счетчиками активно-реактивной энергии на вводах ВРУ |
| 3 | ВНС в бс1, подвал | система водоснабжения | узел ввода системы водоснабжения, водомерный узел, станция подкачки хоз-питьевого и противопожарного водопровода |
| 4 | ИТП в бс2, подвал | система теплоснабжения | узел ввода тепловой сети, узел учета тепла на отопление, узел учета тепла на ГВС, водомерный узел. Индивидуальный тепловой пункт предназначен для регулирования отпуска тепловой энергии, приготовления теплоносителя для системы отопления, подготовка воды для горячего водоснабжения. Присоединение ИТП к тепловым сетям: система отопления - независимое, ГВС - по закрытой схеме |
| 5 | бс1, подвал, электрощитовая | шкафы телекоммуникационные | телефонизация и радиофикация |
| 6 | бс2, подвал, электрощитовая | шкафы телекоммуникационные | телефонизация и радиофикация |
| 7 | бс1, 1-16этажи | лифт пассажирский | грузо-пассажирский |
| 8 | бс1, 1-16этажи | лифт пассажирский | пассажирский |
| 9 | бс2, 1-16этажи | лифт пассажирский | грузо-пассажирский |
| 10 | бс2, 1-16этажи | лифт пассажирский | пассажирский |
| 11 | кровля | электрооборудование | молниеприемная сетка |
| 12 | кровля | противодымная вентиляция | вентиляторы крышные дымоудаления |
| 13 | кровля | противодымная вентиляция | вентиляторы крышные подпора воздуха |
| 14 | первый этаж, помещение круглосуточного дежурства | система автоматической установки пожарной сигнализации (АУПС) | пожарная безопасность, система оповещения и управления эвакуацией при пожаре |
| 15 | придомовая территория | осветительные приборы | уличное освещение |
| 16 | придомовая территория | электрооборудование | электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 448 188 368 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810530000041937 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 405444293033016626897613455697133474077

Владелец: **ООО СЗ "РОМЕКС ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС", Фомин
Алексей Викторович, Краснодар**

Действителен: с 24.01.2020 по 24.04.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 405444293033016626897613455697133474077

Владелец: **ООО СЗ "РОМЕКС ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС", Фомин
Алексей Викторович, Краснодар**

Действителен: с 24.01.2020 по 24.04.2021