



ROMEX
DEVELOPMENT PLUS

ООО СЗ «Ромекс Девелопмент Плюс»
Краснодарское отделение №8619 ПАО «Сбербанк России»
Р/с 40702810030000037797
К/с 30101810100000000602
БИК 040349602 / ИНН 2311299186 / КПП 231101001

350019 Краснодарский край, г. Краснодар
Юридический адрес: ул. Дзержинского, д.100, литер Т, пом.66
Фактический адрес: : ул. Дзержинского, д.100, литер Т, пом.66
Тел./факс:

РОМЕКС ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛЮС ООО

№ РД-ПС-14/07 от 31.07.2020



ИЗВЕЩЕНИЕ № _____

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар
(место составления)

« 31 » июля 2020г.

1. Застройщик, технический заказчик

ООО СЗ «Ромекс Девелопмент Плюс»

(наименование застройщика, технического

ОГРН 1192375085957 ИНН 2311299186, зарегистрировано по адресу: 350019, г. Краснодар,
ул.

заказчика (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о

Им. Дзержинского, д.100, литер Т, пом. 66

государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

Директор Фомин Алексей Викторович

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные,

тел./факс: 8 (861) 258-36-62

место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Жилой квартал «Красная площадь»,
расположенный

(наименование объекта капитального

по ул. Конгрессная в г. Краснодар. Литер 8 – 1 этап строительства, Литер 9 – 2 этап
строительства, Литер 10 – 3 этап строительства»

строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание

Общая площадь: Литер 8 – 14134,31м2, Литер 9 – 14170,10м2, Литер 10 – 14240,95м2;

строительный объём: Литер 8 – 47088,56м3, Литер 9 – 47171,26м3, Литер 10 –

47688,21м3; количество этажей: Литер 8 – 17, Литер 9 – 17, Литер 10 – 17;

этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская
Федерация,

Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. им.
Александра Покрышкина

почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 23-RU233306000-5627-2020, выдано 23.07.2020 г.

(номер и дата выдачи,

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар,
срок действия – до 23.09.2024г.

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 23-2-1-3-029860-2020 от 09.07.2020г

(номер и дата выдачи,

выдано ООО «ПромМаш Тест»

350014, г. Краснодар

ПРИНЯТ ГЛАВ. СПЕЦ-ЭКСП
ДНСС КК
ВЕРШИНИНА К.С.

ВРЕМЯ
10:00

03.09.2020

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе не требуется

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

июль 2020г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

сентябрь 2024г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются:

1) Копия разрешения на строительство;

(документы,

2) Проектная документация в полном объеме;

прилагаемые к извещению

3) Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса

4) Общий журнал работ;

Российской Федерации)

5) Положительное заключение экспертизы проектной документации.

Директор

(подпись)

(подпись)

Фомин А.В.

(расшифровка подписи)

М.П. Специализированный застройщик, (для инструктора или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)



Документацию, приложенную и уведомлено о начале стр-ва в соотв. с ч. 5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ проверена и расен. в след. составе:

1. Копия разр. на стр-во от 23.07.2020 № 23-КН23306000-5627-2020;
2. Подпись, утилит. экзп. от 09.07.2020 № 23-2-1-3-029860-2020;
3. акт о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
4. общий и специальный журналы работ;
5. ПД в полном объеме.

консультант Ю.С. Горлова 03.08.2020