



ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
Северная ул., 327, г. Краснодар, 350015,
тел. (861) 218-99-00, факс (861) 218-99-01,
e-mail: transport@krd.ru
ИНН 2310133029 КПП 231001001
ОГРН 1082310016580

Заместителю генерального директора
ООО "Ромекс Девелопмент Плюс"
А.В.Фомину
г. Краснодар
им. Дзержинского, ул., 100

16 ИЮН 2020

№

0699/39

На №

8/ч

от

11.06.2020

Взамен выданных ранее условий
подключений от 10.06.2020 № 6544/39

УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ к ливневой канализации

Заказчик:

ООО "Ромекс Девелопмент Плюс"

Наименование объекта:

"Жилой квартал "Красная площадь"
расположенный по ул. Конгрессная в г.
Краснодар. Литер 8 - 1 этап строительства,
Литер 9 - 2 этап строительства, Литер 10 - 3
этап строительства"

Адрес объекта:

г. Краснодар, Прикубанский внутригородской
округ, ул. им. Александра Покрышкина
(кадастровый номер 23:43:0118001:7661)

Параметры подключения:

1. Срок подключения объекта:

до II квартала 2023 г.

2. Площадь водосбора:

1,1459 га

3. Разрешенный объем
водоотведения:

167,69 л/с

4. Источник формирования стоков,
свойства стоков:

поверхностные сточные воды

5. Точка подключения:

Внутриплощадочная сеть объекта "Жилой квартал
"Красная площадь" расположенный по ул. Конгрессная
в г. Краснодар. Детский сад на 280 мест" на земельном
участке с кадастровым номером 23:43:0118001:7661.
Место подключения согласовать при проектировании с
собственником сети и ДТиДХ АМО г. Краснодар.

6. Параметры подводящей сети: Внутриплощадочную сеть ливневой канализации выполнить расчетного сечения. Контрольный колодец установить на границе участка застройки объекта. Подводящую сеть ливневой канализации выполнить расчетного сечения.
7. Работы по подготовке централизованной сети ливневой канализации к приему стоков от объекта: Выполнить работы по расчистке водоотводного канала от ул. Западный обход до примыкания к каналу балка Осечки.
8. На период строительства объекта принять все необходимые меры по исключению попадания нефтепродуктов и прочих загрязняющих веществ в централизованные сети ливневой канализации.
9. Подключение к сети ливневой канализации будет возможно после выполнения работ по подготовке централизованной сети ливневой канализации к приему стоков от объекта.
10. Перечень загрязняющих веществ запрещенных к сбросу, а также нормативные показатели общих свойств сточных вод, допустимые концентрации загрязняющих веществ в сточных водах, допустимые к сбросу в централизованную сеть ливневой канализации, представлен в Правилах холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации N 644 от 29 июля 2013 г.
11. Границы эксплуатационной ответственности сетей ливневой канализации устанавливаются в соответствии с балансовой принадлежностью. Магистральные сети ливневой канализации и сопутствующие сооружения после ввода в эксплуатацию для последующего содержания, передать собственникам земельного участка (управляющую компанию, ТСЖ).
12. Проектную документацию на сети ливневой канализации необходимо представить в департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (ул. Коммунаров, 76/ ул. Гимназическая, 81) для определения перечня эксплуатирующих организаций, чьи инженерные сети попадают зону производства работ. Согласовать в МКУ «ЦМДДТ». Один экземпляр согласованной проектной документации предоставить для постоянного контроля в МКУ «ЦМДДТ» по адресу: г.Краснодар, ул. Северная, 327, т. 218-99-92.
13. Работы по проектированию и строительству должна выполнять организация – участник саморегулируемой организации (некоммерческого партнерства), действующей в соответствии с законом №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также федеральными законами, регулирующими соответствующий вид деятельности
14. В случае возникновения необходимости корректировки рабочей документации на сети ливневой канализации объекта, такие изменения должны быть согласованы с МКУ «ЦМДДТ» до начала выполнения строительно-монтажных работ.

15. Подключение к централизованной сети ливневой канализации осуществляется в присутствии уполномоченного представителя МКУ «ЦМДДТ». Лицо, осуществившее самовольное подключение объекта к централизованной сети ливневой канализации, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

16. Все работы, указанные в настоящих условиях подключения, выполняются Заказчиком условий подключения за счет собственных средств.

17. При истечении срока действия условий подключения, параметры выданных условий подключения могут быть изменены.

18. Срок действия условий подключения - 3 года со дня выдачи.

Исполняющий обязанности
директора департамента



Г.В.Шешина

Д.Ю.Мусяенко
Д.А.Трипольцев