



ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
«КРАЕВАЯ ТЕХНИЧЕСКАЯ
ИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – КРАЕВОЕ БТИ»
ОТДЕЛ ПО СЕВЕРСКОМУ РАЙОНУ
Базарная 15/1, ст-ца Северская,
Северский р-он, Краснодарский край, 353240
тел./факс: (86166) 2-60-36
e-mail: severskaya@kubbti.ru
ОКПО 19386858 ОГРН 1172375070735
ИНН/КПП 2308248329 / 230801001

№ _____ от _____

СПРАВКА

По данным технической инвентаризации на
вновь построенное здание в г. Краснодаре по ул.
строительный квартал №

16.11.2022

им. Мурата Ахеджаса д.12

вн/кв

№/п стр.	Технико-экономические показатели : лит. А, под/А	Ед. Изм.	Кол-во по данным инвентаризации
А	Б	В	Г
01	Количество этажей	шт.	17/19(в том числе подземных 1)
02	Этажность	шт.	16/18
03	Количество секций	шт.	2
04	Количество лифтов	шт.	4
05	Высота здания	м	62,0
06	Площадь застройки с учетом крылец с пандусами, входа в подвал, арки	кв.м	1147,4
07	Общий строительный объем	куб.м	54372
08	в том числе подземной части	куб.м	2707
09	Встроено-пристроенные помещения	кв.м	-

№ п/п	Состав квартир жилого дома	Кол-во	Их площадь в кв.м	
			общая	жилая
10	Однокомнатные (без учета балконов и лоджий)	187	7724,3	2978,8
11	Двухкомнатные (без учета балконов и лоджий)	33	2148,3	893,5
12	Трехкомнатные (без учета балконов и лоджий)	18	1621,5	871,3
13	Общая площадь квартир (без учета балконов и лоджий)	238	11494,1	4743,6
14	Площадь лоджий, балконов и террас без понижающего коэффициента		953,5	
15	Площадь лоджий, балконов и		410,0	

терраспонижающим коэффициентом
 16 Общая площадь квартир с учетом балконов и лоджий (с понижающим коэф. 0,3 и 0,5 к площади балконов и лоджий) 238 11904,1 4743,6

Площадь мест общего пользования, в том числе:	Площадь мест общего пользования подвала	847,4 кв.м.	7 шт.
	Площадь мест общего пользования машинного помещения	95,0 кв.м.	2 шт.
	Площадь мест общего пользования, в том числе переходные лоджии без учета лоджий квартир	2397,0 кв.м.	
	Итого:	3339,4 кв.м.	9 шт.

ИТОГО: площадь помещений жилого здания - 15787,0 кв.м.

ИТОГО: общая площадь жилого здания - 16 987,5 кв.м

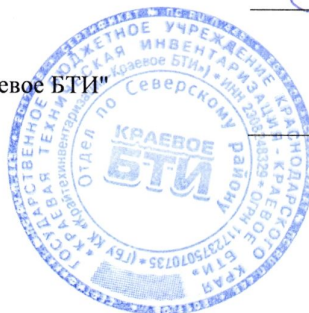
Материалы основных конструкций:

- фундаменты	монолитная железобетонная плита полистеролбетонный блок+ кирпич керамический лицевой
- наружные стены	или монолитный железобетон+ утеплитель+ лицевой кирпич
- внутренние стены	монолитный железобетон
- перекрытия	железобетонные
- кровля	рулонная
- заполнение оконных и дверных проемов	металлопластиковые

Специалист:

Полякова Ж.М. Полякова Ж.М.

Начальника отдела ГБУ КК
 "Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ"
 по Северскому району:



Г.В. Канащенко Канащенко Г.В.