



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НАДЗОРУ В
СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Юр. адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Факт. адрес: Короленко ул., д. 2/1, г. Краснодар, 350038
Тел.: (861) 254-20-04, факс: (861) 254-20-14
E-mail: dnss@krasnodar.ru
ИНН 2308113667, КПП 230801001

ООО «Ромекс Девелопмент»

Новороссийская ул., 41,
г. Краснодар, 350075

21.11.2017 № *69-1889/17-04*

На № _____ от _____

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ
ЗАСТРОЙЩИКА И ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ
ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ЧАСТЬЮ 2 СТАТЬИ 3,
СТАТЬЯМИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004
ГОДА № 214-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Настоящее заключение выдано
ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РОМЕКС
ДЕВЕЛОПМЕНТ» (далее – застройщик), зарегистрированному Инспекцией Фе-
деральной налоговой службы № 5 по г. Краснодару 13.02.2012 за основным го-
сударственным регистрационным номером 1122312001646, ИНН 2312189274,
адрес (место нахождения): 350075, город Краснодар, улица Новороссийская, 41,

и подтверждает, что на дату подачи заявления застройщик и проектная
декларация (в редакции от 25.10.2017) на объект капитального строительства
«Жилой квартал «Красная Площадь», расположенный по ул. Конгрессная в
г. Краснодаре. 1, 2 этапы строительства. Корректировка 1. (I этап строительст-
ва: 10/13-этажный 2-секционный 129-квартирный жилой дом со встроенно-
пристроенными помещениями Литер 1)», возводимого на основании разреше-
ния на строительство от 28.04.2017 № RU 23306000-4822-p-2017, выданного
департаментом архитектуры и градостроительства администрации муници-
пального образования город Краснодар, со сроком действия до 28.06.2018,

соответствует требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями
20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом
строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о вне-
сении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Основанием для выдачи настоящего заключения являются: заявление за-
стройщика, проектная декларация в редакции от 25.10.2017 (вх. № 17037 от
25.10.2017).

Заместитель
руководителя департамента
_____ (должность)



П.П. Кошкин
_____ (расшифровка подписи)

000 «Юридическая фирма»
ул. Пушкинская, д. 41
г. Пермь, 290022

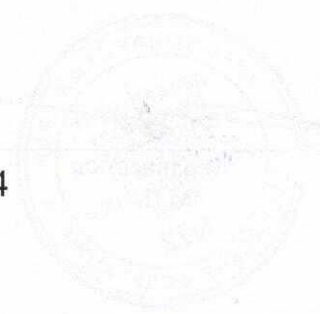
ДЕПАРТАМЕНТ
ДО ВОДОСНАБЛЕНИЯ
СТРОИТЕЛЬСТВА И
ИНЖЕНЕРНОГО ДЕЛА
№ 016161

41.000.000.000.000

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СОПОСРЕДСТВЕННЫХ
ЗАСТРОЙКАХ И ПРОЕКТИРОВАНИИ
УЧЕТОВЫМ УСТАВОВИМ ЧАСТНОМ
СТАТЬИ 20 И 21 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004
ГОДА № 52-ФЗ «ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ
МИНОСТРАННЫХ ДОМОВ И ДРУГИХ ОБЪЕКТОВ
НЕИЗВЕСТНОСТИ В ОЦЕНКЕ ИЛИ ИЗМЕНЕНИИ В НЕКОТОРЫХ
ЗАКОНАХ И АКТЫ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЦИИ

Настоящее заключение выдано
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА» (далее - «Юридическая фирма») в соответствии с условиями договора № 119/2012 от 11.09.2012 г. о предоставлении проектно-сметных работ на выполнение работ по проектированию и строительству объектов недвижимости в г. Пермь. «Юридическая фирма» в соответствии с условиями договора № 119/2012 от 11.09.2012 г. о предоставлении проектно-сметных работ на выполнение работ по проектированию и строительству объектов недвижимости в г. Пермь. «Юридическая фирма» в соответствии с условиями договора № 119/2012 от 11.09.2012 г. о предоставлении проектно-сметных работ на выполнение работ по проектированию и строительству объектов недвижимости в г. Пермь.

В.Ю. Кинева
(861) 254-29-84



ДЕПАРТАМЕНТ
ДО ВОДОСНАБЛЕНИЯ
СТРОИТЕЛЬСТВА И
ИНЖЕНЕРНОГО ДЕЛА